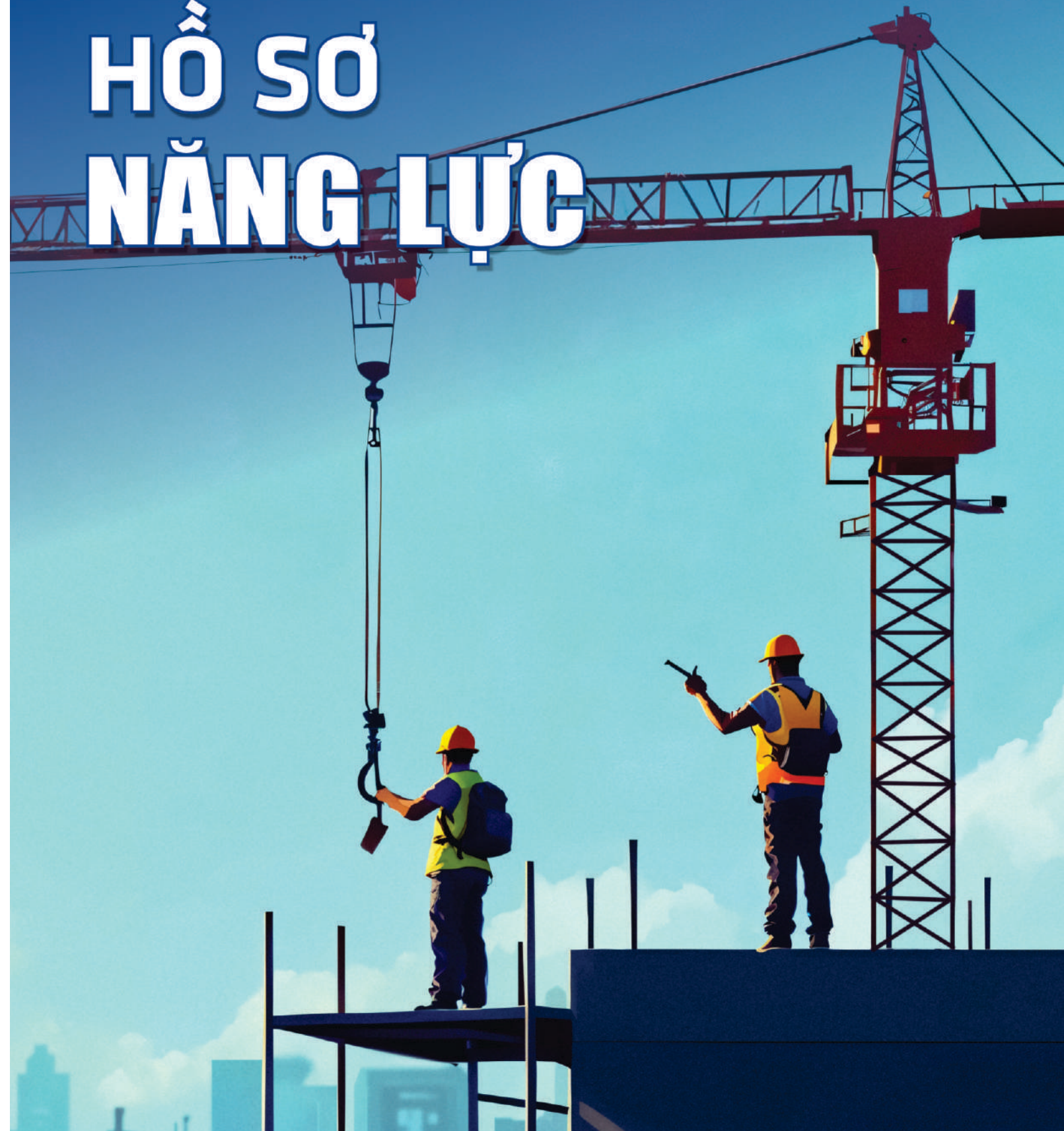
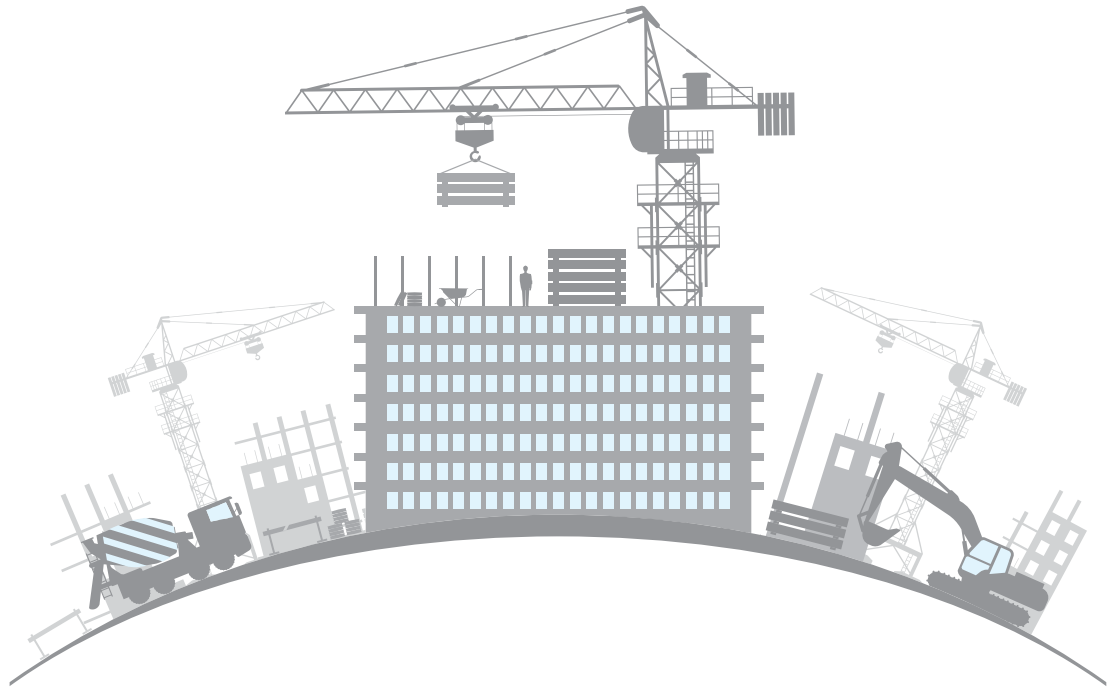


HỒ SƠ NĂNG LỰC





MỤC LỤC

Phần 01 *Thông tin chungTrang 5 - 6*

Phần 02 *Hồ sơ pháp lýTrang 8 - 19*

Phần 03 *Bộ máy quản lýTrang 21 - 24*

Phần 04 *Năng lực tài chínhTrang 26 - 28*

Phần 05 *Năng lực máy thi côngTrang 30 - 33*

Phần 06 *Năng lực thi côngTrang 35 - 48*

Phần 07 *Một số bằng khen tiêu biểu của công tyTrang 49 - 51*

Phần 08 *Hình ảnh công trình tiêu biểuTrang 53 - 64*

Phần 09 *Lời cảm ơn !*



Thư ngỏ

Kính gửi: Quý khách hàng/ Đối tác

Lời đầu tiên, **Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt** xin gửi đến Quý khách hàng/ đối tác lời chào trân trọng, lời chúc sức khỏe, may mắn và thành công !

Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt là đơn vị thành viên thuộc Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Đô thị Hòa Phát, nằm trong Khối Bất Động Sản của Công ty Cổ phần Tập đoàn Hòa Phát. Là đơn vị duy nhất trong **Tập đoàn Hòa Phát** được giao nhiệm vụ thực hiện các hoạt động thi công xây dựng. Công ty đã được cơ quan quản lý Nhà nước cấp giấy phép hoạt động trong các lĩnh vực: xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông (đường sắt, đường bộ), công trình công ích, hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh vật liệu, thiết bị lắp đặt xây dựng; và thực hiện các hoạt động xây dựng chuyên dụng khác.

Với bộ máy quản lý tinh gọn, đội ngũ cán bộ dày dặn kinh nghiệm trong công tác quản lý và chuyên môn, Công ty luôn nhanh nhạy trước sự biến động của thị trường. Bên cạnh đó, đội ngũ kỹ sư xây dựng, kiến trúc sư và cán bộ nhân viên có nhiều năm kinh nghiệm thi công các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông vận tải và hạ tầng kỹ thuật – trưởng thành từ các doanh nghiệp xây dựng uy tín tại Việt Nam – chính là nền tảng vững chắc cho sự phát triển bền vững của Công ty. Sự hài lòng của Quý khách hàng/đối tác là thước đo thành công của chúng tôi, Chúng tôi luôn lấy “**HÒA HỢP CÙNG PHÁT TRIỂN**” làm giá trị cốt lõi trong mọi hành động.

Được biết hiện nay, Quý đơn vị đang triển khai thực hiện đầu tư xây dựng Dự án:

.....
.....
.....

Xét năng lực và kinh nghiệm sẵn có, **Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt** kính đề nghị Quý đơn vị cho phép chúng tôi tham gia chào thầu cho Dự án trên.

Nếu được lựa chọn, chúng tôi xin cam kết hoàn thành công việc một cách tốt nhất, đảm bảo đáp ứng đúng các tiêu chuẩn, chất lượng, tiến độ và quy định hiện hành với chi phí hợp lý nhất.

Xin trân trọng cảm ơn và mong sự hợp tác !

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT
GIÁM ĐỐC
Trần Văn Tuyền



THÔNG TIN CHUNG

I. GIỚI THIỆU CHUNG:

Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt được thành lập ngày 24/11/2009 theo Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp, mã số doanh nghiệp 0104265427 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp. Là đơn vị duy nhất trong Khối Bất động sản thuộc Tập đoàn Hòa Phát, Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt chuyên thi công các công trình nội bộ do Tập đoàn Hòa Phát đầu tư xây dựng và tiến tới mở rộng thị trường trên khắp lãnh thổ Việt Nam.

Trong quá trình hình thành và phát triển, Công ty đã từng bước khẳng định thương hiệu bằng chất lượng công trình đã thực hiện. Chúng tôi đã triển khai thành công nhiều dự án quy mô lớn, tiêu biểu có thể kể đến:

- **Công trình cao tầng:** Khu phức hợp Mandarin Garden (Mandarin Garden 1); Tổ hợp dịch vụ thương mại, văn hóa, thể thao, nhà ở và văn phòng cho thuê số 493 Trương Định, Hoàng Mai, Hà Nội (Mandarin Garden 2)...
- **Khu công nghiệp mang thương hiệu Hòa Phát:** KCN Hòa Mạc; KCN Phố Nối A; KCN Yên Mỹ ...
- **Khu đô thị:** Phân khu A – Khu đô thị phía Bắc QL5 thuộc KĐT Phố Nối...
- **Nhà công nghiệp:** Khu liên hợp Gang thép Hòa Phát tại Hải Dương...

Chúng tôi luôn lấy “**An toàn – Chất lượng – Tiến độ**” là kim chỉ nam trong mọi dự án thực hiện, dù lớn hay nhỏ. Với đội ngũ nhân sự giàu kinh nghiệm, tiềm lực tài chính vững mạnh cùng hệ thống máy móc, thiết bị hiện đại thuộc sở hữu toàn phần, Chúng tôi tự tin có đủ năng lực để thi công các công trình công nghiệp, dân dụng, giao thông, thủy lợi và hạ tầng kỹ thuật với chất lượng cao.

Lấy phương châm “**Đồng hành cùng nhà đầu tư và khách hàng**”, chúng tôi cam kết mang lại giá trị đích thực cho từng công trình mà chúng tôi tham gia thi công xây dựng.

II. THÔNG TIN CHUNG :

1. Tên công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT

Tên giao dịch : LONGVIET CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

Mã số doanh nghiệp : 0104265427

Địa chỉ trụ sở chính : Tầng 5A Tòa nhà 257 đường Giải Phóng, phường Bạch Mai, TP Hà Nội, Việt Nam.

Địa điểm kinh doanh: Số 39 Nguyễn Đình Chiểu, phường Hai Bà Trưng, TP Hà Nội, Việt Nam.

Số điện thoại : 024.6279 7198

Email liên hệ : longviet@hoaphat.com.vn

1. Năm thành lập, Chứng nhận doanh nghiệp và năng lực tổ chức:

Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt được thành lập ngày 24 tháng 11 năm 2009 theo Giấy chứng nhận Đăng ký d oanh nghiệp, mã số doanh nghiệp 0104265427, đăng ký lần đầu ngày 24 tháng 11 năm 2009, đăng ký thay đổi lần thứ 9, ngày 30 tháng 07 năm 2025 do Sở Tài chính Thành phố Hà Nội cấp.

TT	Lĩnh vực	Hạng	Số chứng chỉ	Đơn vị cấp	Thời hạn
1	Thi công công tác xây dựng công trình Dân dụng	I	BXD-00009247	Cục Quản lý hoạt động xây dựng	24/3/2023-24/3/2033
2	-Thi công/Hạ tầng kỹ thuật (Thoát nước) -Thi công/Hạ tầng kỹ thuật (cấp nước) -Thi công/Giao thông (Đường bộ)	II	HAN-00009247	Sở xây dựng Hà Nội	12/12/2019-10/12/2029
3	Thi công công tác xây dựng công trình Nhà công nghiệp	II	HAN-00009247	Sở xây dựng Hà Nội	18/5/2025 – 18/5/2035

2. **Vốn điều lệ: 60.000.000.000 đồng** (Sáu mươi tỷ đồng VN)

3. **Người đại diện theo pháp luật của công ty :**
Họ và tên: Ông **Trần Văn Tuyên** - Giám đốc.

4. **Ban Giám đốc công ty gồm:**
Ông Trần Văn Tuyên - Giám đốc;
Bà Nguyễn Mai Oanh - Phó Giám đốc.

5. **Lĩnh vực ngành nghề kinh doanh**

- Ngành, nghề kinh doanh chính:
Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác (mã ngành 4299)
- Các ngành nghề khác theo Giấy xác nhận về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội cấp.

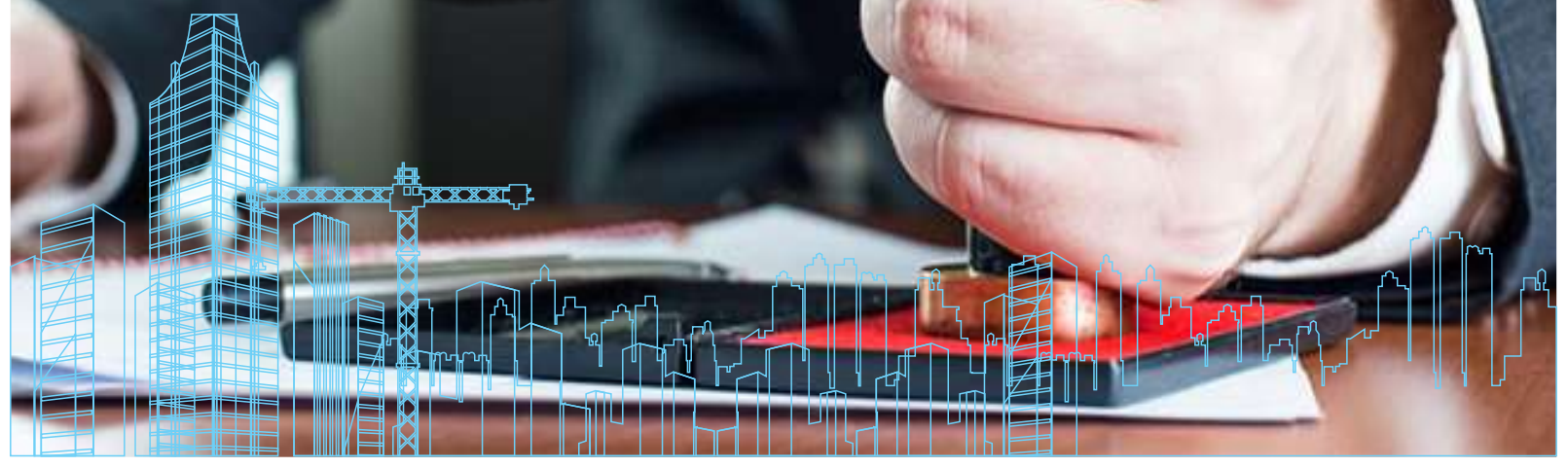


PHẦN 02

HỒ SƠ PHÁP LÝ



CHỨNG NHẬN



SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
 THÀNH PHỐ HÀ NỘI
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH SỐ 02

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ KINH DOANH
CÔNG TY CỔ PHẦN
 Số: **0103042351**

Đăng ký lần đầu: ngày 24 tháng 11 năm 2009

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT**
 Tên giao dịch: **LONGVIET CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**
 Tên viết tắt:
2. Địa chỉ trụ sở chính: **Số 243 đường Giải Phóng, phường Phương Mai, quận
 Đống Đa, thành phố Hà Nội**
 Điện thoại: **04.39763891** Fax: **04.39763890**
 Email: Website:
3. Ngành, nghề kinh doanh:

Số TT	Tên ngành nghề
1	Xây dựng nhà các loại;
2	Xây dựng các công trình kỹ thuật dân dụng bao gồm: -Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ; -Xây dựng công trình công ích; -Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác bao gồm :xây dựng các công trình công nghiệp; xây dựng đường hầm;
3	Hoạt động xây dựng chuyên dụng bao gồm: -Phá dỡ và chuẩn bị mặt bằng; -Lắp đặt hệ thống điện; -Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước; -Lắp đặt hệ thống lò sưởi và điều hòa không khí; -Lắp đặt hệ thống xây dựng khác, bao gồm : + Lắp đặt hệ thống thiết bị khác không thuộc về điện, hệ thống lò sưởi và điều hòa nhiệt độ hoặc máy móc công nghiệp trong ngành xây dựng và xây dựng dân dụng; + Lắp đặt hệ thống thiết bị điện trong ngành xây dựng và xây dựng dân dụng);



Số TT	Tên ngành nghề
	<p>-Hoàn thiện công trình xây dựng;</p> <p>-Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác, bao gồm:</p> <p>+Hoạt động xây dựng chuyên dụng trong một bộ phận thông thường khác về thể loại cấu trúc, yêu cầu phải có kỹ năng riêng chuyên sâu hoặc phải có thiết bị dùng riêng như : xây dựng nền móng của tòa nhà , gồm đóng cọc,thử độ ẩm và các công việc thử nước, chống ẩm các tòa nhà; chôn chân trụ; dỡ bỏ các phần thép không tự sản xuất; uốn thép; xây gạch và đặt đá ;lợp mái bao phủ toàn nhà;dựng giàn giáo và các công việc tạo dựng mặt bằng dỡ bỏ hoặc phá hủy các công trình xây dựng trừ việc thuê giàn giáo và mặt bằng; gỡ bỏ ống khói và nồi hơi công nghiệp;các công việc đòi hỏi chuyên môn cần thiết như kỹ năng trèo và sử dụng các thiết bị liên quan;</p> <p>+ Các công việc dưới bề mặt;</p> <p>+ Xây dựng bể bơi ngoài trời;</p> <p>+ Rửa bằng hơi nước,nổ cát và các hoạt động tương tự cho bề ngoài tòa nhà;</p> <p>+ Thuê cần trục có người điều khiển.</p>

4. Vốn điều lệ : 15.000.000.000 đồng (Mười lăm tỷ đồng)

- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng
- Số cổ phần đã đăng ký mua: 1.500.000

5. Vốn pháp định :

6. Danh sách cổ đông sáng lập:

Số TT	Tên cổ đông	Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú đối với cá nhân	Loại cổ phần	Số cổ phần	Giá trị cổ phần (đồng)	Số Giấy CMND - Hộ chiếu	Ghi chú
1	NGUYỄN THỊ HẢI YẾN	Phòng 01.C1 tập thể Văn Chương, phường Văn Chương, quận Đống Đa, Hà Nội	Cổ phần phổ thông	450.000	4.500.000.000	011516092	
2	NGUYỄN THỊ NGỌC ANH	Số 10, ngõ 154 phố Phương Liệt, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Hà Nội	Cổ phần phổ thông	450.000	4.500.000.000	011708022	
3	NGUYỄN NAM THÁI	56A, ngõ Yết Kiêu, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội	Cổ phần phổ thông	600.000	6.000.000.000	011369190	

7. Người đại diện theo pháp luật của công ty:

Chức danh: *Chủ tịch hội đồng quản trị*

Họ và tên: **NGUYỄN VIỆT THẮNG**

Giới tính: *Nam*

Sinh ngày: *04/02/1970* Dân tộc: *Kinh*

Quốc tịch: *Việt Nam*

Chứng minh nhân dân (hoặc hộ chiếu) số: *011862838*

Ngày cấp: *24/09/2001* Cơ quan cấp: *Công an TP Hà Nội*

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: *Số 10/154 Phương Liệt, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Hà Nội*

Chỗ ở hiện tại: *Số 10/154 Phương Liệt, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Hà Nội*

Chữ ký:



8. Tên, địa chỉ chi nhánh:

9. Tên, địa chỉ văn phòng đại diện:

10. Tên, địa chỉ địa điểm kinh doanh:

TRƯỞNG PHÒNG



Lorân Minh Quang



SỞ TÀI CHÍNH THÀNH PHỐ HÀ NỘI
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH VÀ
TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0104265427

Đăng ký lần đầu: ngày 24 tháng 11 năm 2009

Đăng ký thay đổi lần thứ: 9, ngày 30 tháng 07 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: LONGVIET CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính

Tầng 5A Tòa nhà 257 đường Giải Phóng, Phường Bạch Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 024.62797198

SốFax: 024.62797191

Thư điện tử: longviet@hoaphat.com.vn

Website:

3. Vốn điều lệ: 60.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Sáu mươi tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 6.000.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: TRẦN VĂN TUYỀN

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 12/06/1981

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 034081022766

Chức danh: Giám đốc

Địa chỉ liên lạc: *Tổ 6, Phường Việt Hưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Trịnh Huy Tâm

SỞ TÀI CHÍNH THÀNH PHỐ HÀ NỘI
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH VÀ
TÀI CHÍNH DOANH NGHIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐỊA ĐIỂM KINH DOANH

Mã số địa điểm kinh doanh: 00001

Đăng ký lần đầu, ngày 28 tháng 12 năm 2018

Đăng ký thay đổi lần thứ: 4, ngày 04 tháng 08 năm 2025

**1. Tên địa điểm kinh doanh: ĐỊA ĐIỂM KINH DOANH - CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG LONG VIỆT**

Tên địa điểm kinh doanh viết bằng tiếng nước ngoài:

Tên địa điểm kinh doanh viết tắt:

2. Địa chỉ:

Số 39 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 02462797198

Số Fax: 02462797191

Thư điện tử: longviet@hoaphat.com.vn

Website:

3. Thông tin về người đứng đầu

Họ, chữ đệm và tên: TRẦN VĂN TUYỀN

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 12/06/1981

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 034081022766

Địa chỉ liên lạc: *Tổ 6, Phường Việt Hưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

4. Thông tin về doanh nghiệp/chi nhánh chủ quản:

Tên doanh nghiệp/chi nhánh: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT

Mã số doanh nghiệp/chi nhánh: 0104265427

Địa chỉ trụ sở chính của doanh nghiệp/chi nhánh: Tầng 5A Tòa nhà 257 đường Giải
Phóng, Phường Bạch Mai, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Trần Huy Tâm

BỘ XÂY DỰNG
CỤC QUẢN LÝ
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00009247

(Ban hành kèm theo Quyết định gia hạn số: 10/QĐ-HDXD-DN ngày 24/3/2023)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0104265427

Ngày cấp: 24/11/2009.

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội.

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: Lê Hoàng Đức

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5A tòa nhà 257 đường Giải Phóng, phường Phương Mai,
quận Đống Đa, Hà Nội.

Số điện thoại: 024.62797198

Số fax:

E-mail:

Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

1. Thi công xây dựng công trình:

- Thi công công tác xây dựng công trình Dân dụng: Hạng I

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 24/3/2033.

Hà Nội, ngày 24 tháng 3 năm 2023

CỤC TRƯỞNG


Hoàng Quang Nhu

SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HAN-00009247

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1014/QĐ-SXD ngày 18/5/2025 của Sở Xây dựng Hà Nội)

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT**
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: **0104265427**
Đăng ký lần đầu: **24/11/2009**
Đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày **19/7/2024**
Nơi cấp: **Sở Kế hoạch & Đầu tư thành phố Hà Nội**
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông (Bà): **Trần Văn Tuyền** Chức vụ: **Giám đốc**
Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 5A tòa nhà 257 đường Giải Phóng, phường Phương Mai, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam**
Số điện thoại: **024.62797198** Số fax: **024.62797191**
Email: **longviet@hoaphat.com.vn** Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:
- Lĩnh vực hoạt động: (Lĩnh vực/Loại công trình/Hạng):
Thi công công tác xây dựng công trình nhà công nghiệp/Hạng II
Có giá trị đến hết ngày: 18/5/2035

Hà Nội, ngày 18 tháng 5 năm 2025
KT, GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
Mạc Đình Minh

SỞ XÂY DỰNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HAN-00009247

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1734/QĐ-SXD ngày 10/12/2019 của Sở Xây dựng Hà Nội)

Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: **0104265427**

Đăng ký lần đầu: **24/11/2009** Nơi cấp: **Sở kế hoạch đầu tư Thành phố Hà Nội**

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông (Bà): **NGUYỄN QUANG HẢI** Chức vụ: **Giám đốc công ty**

Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 5A Tòa nhà 257 đường Giải Phóng, Phường Phương Mai, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam**

Số điện thoại: **024 6279 7198** Số fax:

Email: **longviet@hoaphat.com.vn**

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Lĩnh vực hoạt động: (Lĩnh vực/L loại công trình/Hạng)

Thi công/Hạ tầng kỹ thuật (Thoát nước)/Hạng II

Thi công/Hạ tầng kỹ thuật (Cấp nước)/Hạng II

Thi công/Giao thông (Đường bộ)/Hạng II

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 10/12/2029

Hà Nội, ngày 12 tháng 12 năm 2019



Lê Văn Dục

HỒ SƠ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG THI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH HẠNG I

Đề khẳng định vị thế cũng như nâng cao năng lực hoạt động thi công xây dựng của Công ty, ngày 18/6/2025, Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt đã hoàn thiện hồ sơ và được Sở Xây dựng - UBND TP Hà Nội tiếp nhận thủ tục cấp mới Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng lĩnh vực.

Thi công xây dựng công trình:

- + Thi công/ Hạ tầng kỹ thuật (**Cấp nước**) : Hạng I;
- + Thi công/ Hạ tầng kỹ thuật (**Thoát nước**) : Hạng I;
- + Thi công/ Giao thông (**Đường bộ**) : Hạng I.

(Giấy tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả ngày 18/6/2025 kèm theo)

- Tuy nhiên, ngày 10/7/2025 Sở Xây dựng TP Hà Nội đã thông báo trả hồ sơ (*đính kèm dưới đây*) và Công ty đã đến nhận lại Hồ sơ trên, với các căn cứ pháp lý dưới đây:

1) Quyết định số: 1030/QĐ-BXD ngày 07/7/2025 của Bộ Xây dựng về việc công bố thủ tục hành chính bị bãi bỏ trong lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng, Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2025;

2) Văn bản số: 8346/SXD-VP ngày 02/7/2025 của Sở Xây dựng TP Hà Nội gửi Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội về việc đề nghị tạm dừng tiếp nhận hồ sơ thủ tục hành chính về cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng;

3) Thông báo số : 159/TB-TTPVHCC-CN1 ngày 05/7/2025 của Trung tâm phục vụ hành chính công về việc tạm dừng tiếp nhận hồ sơ thủ tục hành chính năng lực hoạt động xây dựng của 02 thủ tục hành chính nói trên.

4) Thông báo số : 836/TB – SXD ngày 10/7/2025 về việc trả Hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng cho các tổ chức, doanh nghiệp (trong đó : Số thứ tự số 3 – Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt)

TRUNG TÂM PHỤC VỤ
HÀNH CHÍNH CÔNG
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CHI NHÁNH SỐ 01

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 18 tháng 06 năm 2025

Số: H26.18-250618-0045/ CNTTPVHCC-TNHS

GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ
Mã hồ sơ: H26.18-250618-0045
(Liên 1: Lưu/giao khách hàng)

TTPVHCCHN - CHI NHÁNH SỐ 1

LĨNH VỰC: XÂY DỰNG

ĐẾN

Số:.....

Ngày:.....

Chuyên: *đà nập hồ sơ*

Trung tâm Phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội - CHI NHÁNH SỐ 01
Tiếp nhận hồ sơ của Ông (Bà): Công ty Cổ phần xây dựng Long Việt
Địa chỉ: số 39 Nguyễn Đình Chiểu, phường Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.
Số điện thoại: 02462797198.

Nội dung yêu cầu giải quyết: Cấp mới chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng.

1. Thành phần hồ sơ, yêu cầu và số lượng mỗi loại giấy tờ gồm:

STT	Tên giấy tờ, tài liệu	Bản chính, số lượng	Bản sao có chứng thực, số lượng	Bản Photo, số lượng
1	Đơn đề nghị Cấp chứng chỉ năng lực lần đầu, bổ sung lĩnh vực hoạt động xây dựng chưa có trong chứng chỉ; điều chỉnh hạng chứng chỉ năng lực; chứng chỉ hết thời hạn hiệu lực cho tổ chức theo Mẫu số 03 Phụ lục IV ND 175/2024/ND-CP	1	0	0
2	Chứng từ hợp đồng thuê, mua máy, thiết bị kê khai trong đơn (đối với tổ chức đề nghị cấp chứng chỉ năng lực khảo sát xây dựng, thi công xây dựng công trình)	0	1	0
3	Kê khai mã số chứng chỉ hành nghề trong đơn đề nghị cấp chứng chỉ năng lực đối với các cá nhân đảm nhận chức danh yêu cầu phải có chứng chỉ hành nghề. Đối với cá nhân đảm nhận chỉ huy trưởng thì thay thế bằng văn bằng được đào tạo phù hợp với công việc đảm nhận tương ứng với quy định tại mục 07, phụ lục VI Nghị định số 175/2024/ND-CP; văn bằng được đào tạo của các cá nhân tham gia thực hiện công việc; Hợp đồng lao động và giấy tờ liên quan đến bảo hiểm xã hội của cá nhân đảm nhận các chức danh y	0	1	0
4	Hợp đồng và Biên bản nghiệm thu hoàn thành thi công xây dựng hạng mục công trình, công trình xây dựng hoặc bộ phận công trình (trong trường hợp thi công công tác xây dựng chuyên biệt) đã thực hiện theo nội dung kê khai hoặc thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu của cơ quan chuyên môn về xây dựng đối với tổ chức thi công xây dựng, tư vấn giám sát thi công xây dựng hạng I, hạng II; quyết định phê duyệt dự án hoặc giấy phép xây dựng công trình có thông tin về nhóm d	0	1	0

- Số lượng hồ sơ: 1 (bộ).
- Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 20 Ngày 0 giờ.
- Thời gian nhận hồ sơ: 13 giờ 35 phút, ngày 18 tháng 06 năm 2025.
- Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: 13 giờ 35 phút, ngày 16 tháng 07 năm 2025
- Đăng ký nhận kết quả tại:
- Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyển số:.....Số thứ tự.....
- Trích yếu nội dung hồ sơ:

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thị Ngọc Huyền



NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Sơn Hà

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
SỞ XÂY DỰNG

Số: 836 /TB-SXD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 10 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc trả hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng

Kính gửi: Các tổ chức, doanh nghiệp.

Ngày 27/6/2025, Quốc hội ban hành Luật Đường sắt số 95/2025/QH15, trong đó tại điểm g khoản 1 Điều 56 bãi bỏ khoản 4 Điều 148 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 62/2020/QH14 quy định tổ chức tham gia hoạt động xây dựng phải có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2025;

Ngày 07/7/2025, Bộ Xây dựng ban hành Quyết định số 1030/QĐ-BXD về việc công bố thủ tục hành chính bị bãi bỏ lĩnh vực hoạt động xây dựng thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng gồm 02 thủ tục hành chính về Cấp mới chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng và Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng;

Sở Xây dựng Hà Nội đã có văn bản số 8346/SXD-VP ngày 02/7/2025 gửi Trung tâm phục vụ hành chính công Thành phố về việc đề nghị tạm dừng tiếp nhận hồ sơ thủ tục hành chính về cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng; Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội đã có Thông báo số 159/TB-TTPVHCC-CN1 ngày 05/7/2025 về việc tạm dừng tiếp nhận hồ sơ thủ tục hành chính về cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng của 02 thủ tục hành chính nói trên.

Căn cứ các quy định nêu trên, Sở Xây dựng Hà Nội thông báo đến các tổ chức nộp hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng về việc trả hồ sơ đã nộp tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả thủ tục hành chính, Trung tâm Phục vụ hành chính công - Chi nhánh số 1 và trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính thành phố Hà Nội gồm 28 tổ chức theo danh sách gửi kèm Thông báo này.

Sở Xây dựng Hà Nội xin trân trọng thông báo./

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Đ/c Giám đốc Sở; (để b/cáo)
- Các đ/c PGĐ Sở; (để biết)
- Bộ phận Tiếp nhận & TKQ; (để trả lời)
- UVHD, Tổ thư ký HĐ;
- Lưu: VT, GDCL(ĐC.Hoan 3b).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đào Việt Long

DANH SÁCH TRẢ HỒ SƠ ĐỀ NGHỊ CẤP CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HBXD
 (kèm Thông báo số: /TB-SXD ngày tháng năm 2025 của Sở Xây dựng Hà Nội)

STT	Tên tổ chức	Giấy phép thành lập	Mã hồ sơ
1	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng hạ tầng và giao thông	0101911295	H26.18-250619-0058
2	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng công trình 798	0105361194	H26.18-250619-0052
3	Công ty Cổ phần xây dựng Long Việt	0104265427	H26.18-250618-0045
4	Công ty TNHH Đầu tư thương mại và dịch vụ Hà Duy	0105507541	H26.18-250619-0009
5	Tổng công ty viễn thông Mobifone	0100686209	H26.18-250618-0047
6	Công ty cổ phần kỹ thuật Beta	0110899823	H26.18-250613-0029
7	Công ty tư vấn đầu tư phát triển Xi măng	0100106320-004	H26.18-250616-0039
8	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Đông Á	0101491442	H26.18-250618-0061
9	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Khai Hoàn 18	0105524473	H26.18-250619-0047
10	Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Việt Hùng	0102822175	H26.18-250618-0036
11	Công ty TNHH kiến trúc nội thất Duy Tân	0102453270	H26.18-250624-0012
12	Trung tâm công nghiệp công nghệ cao Mobifone - Chi nhánh Tổng công ty viễn thông Mobifone	0100686209-167	H26.18-250624-0010
13	Công ty cổ phần đầu tư xây lắp Hà Thành	0106251395	H26.18-250623-0041
14	Công ty CP tư vấn và kỹ thuật hạ tầng giao thông	0107975961	H26.18-250620-0020
15	Công ty cổ phần 3589	0110874628	H26.18-250625-0038
16	Công ty CP phát triển công nghệ và môi trường TDP	0107946664	H26.18-250626-0003
17	Công ty cổ phần Tân Quảng	0106911299	H26.18-250626-0028
18	Công ty cổ phần công nghệ ECOVI Việt Nam	0107818905	H26.18-250626-0005
19	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng - Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch	1670/QĐ-BVHTTDL	H26.18-250625-0040

PHẦN 03

BỘ MÁY QUẢN LÝ



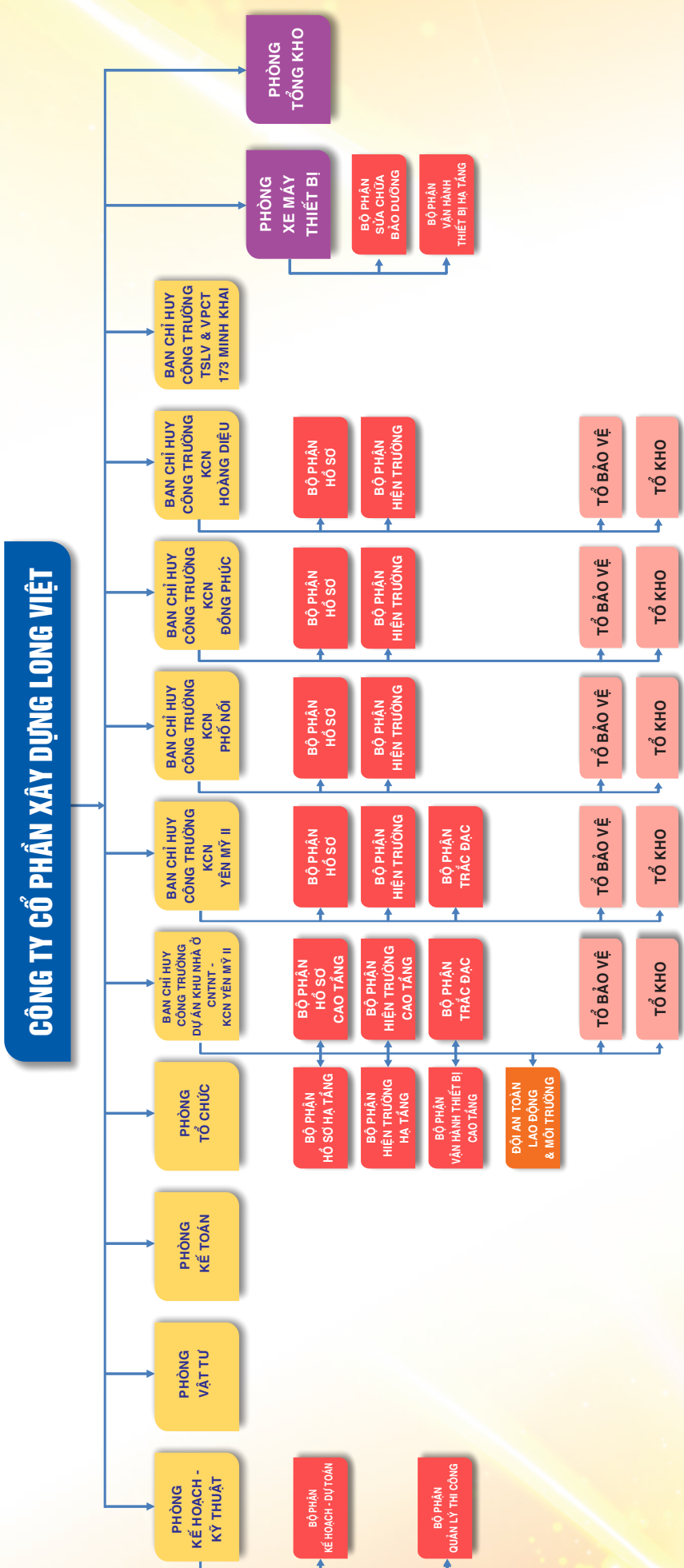
BỘ MÁY QUẢN LÝ NHÂN SỰ CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT

I- TỔNG HỢP NHÂN SỰ

TT	BỘ PHẬN	Số lượng nhân sự	TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN					Lao động phổ thông
			Trên Đại học	Đại học	Cao đẳng	Trung cấp	Sơ cấp /Nghề	
1	Ban Giám đốc	02	01	01				
2	Phòng Kế hoạch Kỹ thuật	13	01	12				
3	Phòng Vật tư	05	01	04				
4	Phòng Kế toán	07	01	04	02			
5	Phòng Tổ chức	06		02		01	03	
6	Phòng Tổng kho	09		02	01	01	03	02
7	Phòng Xe máy thiết bị	29		02	02	02	23	
8	Ban chỉ huy công trường	48		22	07	04	02	13
9	Công nhân thuê ngoài	400						400
	TỔNG	519	04	49	12	08	31	415

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT

(Áp dụng từ ngày 01/9/2025)



Hà Nội, ngày 01 tháng 9 năm 2025

GIÁM ĐỐC



Trần Văn Tuyền

III. NĂNG LỰC NHÂN SỰ CÔNG TY ĐÃ ĐƯỢC CƠ QUAN QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ LĨNH VỰC XÂY DỰNG.

TT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Chứng chỉ hành nghề				
			Lĩnh vực		Đơn vị cấp	Thời hạn	Hạng
1	Lã Hoàng Anh	11/4/1986	Giám sát công tác xây dựng công trình giao thông	BXD-00022249	Cục Quản lý hoạt động xây dựng	26/11/2020-26/11/2025	I
2	Nguyễn Quang Huy	04/11/1988	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng – công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật	BXD-00156819	Cục Quản lý hoạt động xây dựng	28/10/2022-28/10/2027	I
3	Nguyễn Văn Biện	06/8/1981	Giám sát công tác xây dựng công trình Dân dụng- công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật	HNT-00072533	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	05/8/2022-05/8/2027	II
			Quản lý dự án đầu tư xây dựng -	KTE-00072533	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	31/7/2025-31/7/2035	II
4	Nguyễn Xuân Trường	01/4/1988	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng – công nghiệp và Hạ tầng kỹ thuật	HNT-00186615	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	02/5/2024-02/5/2029	II
			Giám sát công tác xây dựng công trình Giao thông	HNT-00186615	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	02/5/2024-02/5/2029	II
5	Trần Thanh Tùng	29/8/1991	Quản lý dự án	THN-00165007	Sở xây dựng tỉnh Thái Nguyên	12/4/2023-14/4/2028	II
			Giám sát công tác xây dựng công trình	HNT-00165007	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	30/6/2025-30/6/2035	III
6	Nguyễn Mạnh Cường	10/10/1981	Giám sát công tác xây dựng công trình giao thông	HNT-00134469	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	11/3/2022-11/3/2027	II
			Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông	HNT-00134469	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	22/01/2024-22/01/2029	II

TT	Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Chứng chỉ hành nghề				
			Lĩnh vực		Đơn vị cấp	Thời hạn	Hạng
7	Vũ Văn Thoại	16/10/1981	Giám sát công tác xây dựng công trình	HNT-00201480	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	30/6/2025-30/6/2035	III
8	Trần Thúy Vy	09/5/1995	Định giá xây dựng	KTE-00201219	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	16/6/2025-16/6/2035	III
9	Trần Thị Minh Hà	08/11/1983	Định giá xây dựng	KTE-00201218	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	16/6/2025-16/6/2035	III
10	Phạm Thị Thanh Châm	05/8/1986	Định giá xây dựng	KTE-00201217	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	16/6/2025-16/6/2035	III
11	Trần Đình Chương	06/6/1987	Giám sát công tác xây dựng công trình	HNT-00201479	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	30/6/2025-30/6/2035	III
12	Nguyễn Tiến Đạt	17/4/1995	Giám sát công tác xây dựng công trình	HNT-00201481	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	30/6/2025-30/6/2035	III
13	Đỗ Văn Tuấn	19/9/1974	Khảo sát địa hình	HNT-00201482	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	30/6/2025-30/6/2035	III
14	Bùi Bảo Huy	27/9/1994	Giám sát công tác xây dựng công trình	HNT-00202782	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	15/8/2025-15/8/2035	III
15	Hoàng Văn Đức	18/12/1991	Giám sát công tác xây dựng công trình	HNT-00203982	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	10/9/2025-10/9/2035	III
16	Chu Xuân Đoàn	17/2/1986	Giám sát công tác xây dựng công trình	HNT-00204130	BCH Hiệp hội các nhà thầu xây dựng VN	17/9/2025-17/9/2035	III

Căn cứ vào từng Dự án cụ thể, Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt sẽ cung cấp hồ sơ chi tiết: Chứng chỉ hành nghề, Bằng cấp của nhân sự đáp ứng yêu cầu pháp lý của Dự án thực hiện.

PHẦN 04

NĂNG LỰC TÀI CHÍNH



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2022

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT
 Tầng 5A Tòa nhà 257 Giải Phóng, Phường Phương Mai,
 Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

BÁO CÁO TÀI CHÍNH
 Cho năm tài chính
 kết thúc ngày 31/12/2022

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022

MẪU B02-DN
 Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	17.	263.123.438.246	198.850.247.609
2. Các khoản giảm trừ	02	17.	-	312.018.433
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10	17.	263.123.438.246	198.538.229.176
4. Giá vốn hàng bán	11	18.	239.727.387.804	173.714.306.746
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		23.396.050.442	24.823.922.430
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	19.	20.944.615	5.894.205
7. Chi phí tài chính	22	20.	3.960.274.980	2.480.026.389
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		3.960.274.980	2.480.026.389
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	21.	12.522.556.352	12.780.307.935
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20+(21-22)-(25+26))	30		6.934.163.725	9.569.482.311
11. Thu nhập khác	31	22.	218.205.274	197.689.147
12. Chi phí khác	32	23.	500.392.162	452.788.824
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(282.186.888)	(255.099.677)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		6.651.976.837	9.314.382.634
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	24.	1.335.165.948	1.411.971.699
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		5.316.810.889	7.902.410.935
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	16.	886	1.317

Người lập



Nguyễn Thị Vân Quỳnh

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Thanh

Hà Nội, ngày 22 tháng 05 năm 2023

Giám đốc



Lê Hoàng Đức

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2023

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT

Tầng 5A Tòa nhà 257 Giải Phóng, Phường Phương Mai,
Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023

MẪU SỐ B 02-DN

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2023	Năm 2022
			VND	VND
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	18	324.160.546.403	263.123.438.246
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		324.160.546.403	263.123.438.246
4. Giá vốn hàng bán	11	19	283.626.671.402	239.727.387.804
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		40.533.875.001	23.396.050.442
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	20	12.492.737	20.944.615
7. Chi phí tài chính	22	21	1.869.347.705	3.960.274.980
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		1.869.347.705	3.960.274.980
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	22	12.187.602.987	12.522.556.352
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(25+26))	30		26.489.417.046	6.934.163.725
11. Thu nhập khác	31	23	171.761.555	218.205.274
12. Chi phí khác	32	24	13.836.657	500.392.162
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		157.924.898	(282.186.888)
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		26.647.341.944	6.651.976.837
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	25	5.331.977.044	1.335.165.948
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		21.315.364.900	5.316.810.889
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	26	3.553	886



Nguyễn Thị Vân Quỳnh
Người lập



Nguyễn Thị Thanh
Kế toán trưởng



Lê Hoàng Đức
Giám đốc

Hà Nội, ngày 31 tháng 05 năm 2024

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2024

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG LONG VIỆT

 Tầng 5A Tòa nhà 257 Giải Phóng, Phường Phương Mai,
 Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Báo cáo tài chính

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

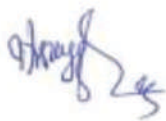
BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024

MẪU SỐ B 02-DN

Đơn vị: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm 2024	Năm 2023
			VND	VND
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	20	622.516.440.228	324.160.546.403
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-
3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		622.516.440.228	324.160.546.403
4. Giá vốn hàng bán	11	21	520.163.034.851	283.626.671.402
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		102.353.405.377	40.533.875.001
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	22	17.854.968	12.492.737
7. Chi phí tài chính	22	23	3.900.320.412	1.869.347.705
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		3.900.320.412	1.869.347.705
8. Chi phí bán hàng	25		-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	24	16.583.031.332	12.187.602.987
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(25+26))	30		81.887.908.601	26.489.417.046
11. Thu nhập khác	31	25	1.280.183.387	171.761.555
12. Chi phí khác	32	26	200.370.700	13.836.657
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		1.079.812.687	157.924.898
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		82.967.721.288	26.647.341.944
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	27	16.645.233.258	5.331.977.044
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		<u>66.322.488.030</u>	<u>21.315.364.900</u>
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	28	11.054	3.553



 Nguyễn Thị Vân Quỳnh
 Người lập



 Nguyễn Thị Thanh
 Kế toán trưởng



 Trần Văn Tuyên
 Giám đốc

Hà Nội, ngày 25 tháng 04 năm 2025

PHẦN 05

NĂNG LỰC MÁY THI CÔNG



I- DANH MỤC MÁY MÓC, THIẾT BỊ PHỤC VỤ THI CÔNG

STT	Tên tài sản – máy móc – thiết bị	Số lượng	Ghi chú
	Tài sản cố định		
1	Xe ô tải có cần cầu Hino FM8JW7A -U/DNC-LC3 Số khung RNJFM8JW7PXX10524; số máy J08EWD14887 màu trắng	1	
2	Xe ô tải có cần cầu Hino FM8JW7A -U/DNC-LC3 Số khung RNJFM8JW7PXX10524; số máy J08EWD14887 màu trắng (CP đăng kí trước bạ)	1	
3	Xe ô tô tải 4.4 tấn ben TMT KC90D - 29C-650.06	1	
4	Xe ô tô tải Ford Ranger XLS 29C-578.55	1	
5	Xe ô tô tải tự đổ TMT mã hiệu ST11895D, số đăng ký 29H 159.12 (số máy: YC4E16020E3714H00579, số khung: RRT11895DH1B00595)	1	
6	Xe ô tô toyota Fortuner V 30Z- 2839	1	
7	Xe tải ben TMT KC6650D - 29C-682.43	1	
8	Xe tải Thaco 29H -222.87 (SK: 345ACBC071874, SM: U01419303A)	1	
9	Xe tải Thaco 29H -224.84 (SK: 235AZAC05 5781, SM: U01320459A)	1	
10	XE Toyota Fortuner 29A-38483	1	
11	Xe Toyota Fortuner Legend 4X2 30B-107.34	1	
12	Xe cầu tự hành hiệu Hino FG8J số khung 12479	1	
13	Xe công nông (xe 3 bánh) S1130 - 9180102	1	
14	Xe nâng dầu 3 tấn Mitsubishi FD30NT (s ố khung F14E-13465; số máy S4S-291059)	1	
15	Xe nâng dầu số 2 Mitsubishi FD30NT (số khung F14E13505; số máy S4S-292750)	1	
16	Bơm BT Putzmeister,model BSA2019H -D.số 21180 - số máy 211802004 (máy số 1)	1	
17	Bơm BT Putzmeister,model BSA2019H -D.số 211 80 - số máy 211802030 (máy số 2)	1	
18	Cần cầu tháp Hòa Phát(Model HPCT-6516,cai 100m) (SM 02)	1	
19	Cần cầu tháp HPCT 6516 cao 110m (số 04)	1	
20	Cần phân phối bê tông model MX30-3 Multi (số 1-181800042)	1	
21	Cần phân phối bê tông model MX30-3 Multi (số 2-181800043)	1	
22	Cần phân phối bê tông model MX30-3 Multi (số 3-181800044)	1	
23	Cầu tháp HPCT 5013 cao 110m (Số máy 70)	1	
24	Cầu tháp HPCT 6516 cao 110 mét (Số máy 03)	1	
25	Máy bơm nước thải Tsurumi KTZ 45.5 -53, công suất 5.5kW/380V, seri 2185276-277	1	
26	Máy cân bằng tia laser+bộ cảm biến+chân 1110000095) -CT2 (SM	1	

STT	Tên tài sản – máy móc – thiết bị	Số lượng	Ghi chú
27	Máy đào bánh xích Komatsu model: PC200-8MO S/N: 19653, số khung: KMTPC244VHTC19653, số động cơ: 6D10726670864	1	
28	Máy đào bánh xích Komatsu model: PC200-8N1 S/N: 356829, số khung: KMTPC197C02356829, số động cơ: 6D10726615284	1	
29	Máy đào thủy lực bánh lốp Doosan DX55W (số khung:DX55W5760, số máy: 72305)	1	
30	Máy đầm bàn MVH-306DS	1	
31	Máy đầm cóc MT55 (B3264)	1	
32	Máy đầm cóc MT55 (C1505)	1	
33	Máy đầm cóc MT55 (C2295)	1	
34	Máy đầm cóc MT55 (C8305)	1	
35	Máy đầm đất MT77 HRL (E2391)	1	
36	Máy đầm đất MT77 HRL D1395		
37	Máy đầm đất MT77 HRL D1420	1	
38	Máy đo mức lase kiểu HV301, chân máy (SM 05480919)	1	
39	Máy hút phun rửa áp lực Karcher HD10/25-4S	1	
40	Máy lu rung dặt tay MEHO(mua lại Cty Hải châ	1	
41	Máy lu rung Sakai SV520DH (SK 2SV3112088, SM 121905)	1	
42	Máy lu rung Sakai SV520DH (SK 2SV3112089, SM 122111)	1	
43	Máy lu rung sakai SV520DH (SK: 2SV31-12424, SM: 125001)	1	
44	Máy lurung Sakai SV512D(II) (SM RJ38105U401500P, SK VSV18D-21275)	1	
45	Máy lurung Sakai SV512D (I) (SM RJ38105*U151482L,SK VSV18D-20461)	1	
46	Máy lurung sakai SV520DH (Sr: 121348, SK: 2SV31-12014)	1	
47	Máy lurung sakai SV520DH (Sr: 121956, SK: 2SV31-12034)	1	
48	Máy mài và đánh bóng sàn bê tông ASL500-T2	1	
49	Máy nén khí PDS 375S	1	
50	Máy phát điện PRAMAC - EBW11ât CS 97.1 KVA	1	
51	Máy phát Mitsubisi 250 KVA	1	
52	Máy photo xerox 2056 (Seri: 240219)	2	
53	Máy photocopy đa chức năng đen trắng hiệu Fujifilm Apeos 3060	1	
54	Máy photocopy Fuji Xerox Docucente V2060CP (seri 533272)	1	
55	Máy Phô tô (Số seri 110729)	1	
56	Máy tính xách tay HP VICTUS 16 - r0366TX - Core i7-13700HX,32GB RAM, 1T SSD, RTX 4060 8GB,16.1"	1	
57	Máy toàn đạc (D0690036)	1	

STT	Tên tài sản – máy móc – thiết bị	Số lượng	Ghi chú
58	Máy toàn đạc điện tử DTM 652 (010270)	1	
59	Máy toàn đạc điện tử Nikon DTM 322 (SM D320851)	1	
60	Máy toàn đạc Nikon (020677)	1	
61	Máy trộn BT cường bức 500l, kt thùng trộn 1300x500l, dung tích hình học 650l, dung tích khả dụng 500, KT2500x1300x1300mm	1	
62	Máy ủi bánh xích Komatsu D39EX-22 (SK KMT0D108HHA004109; SM 4D10726662390)	1	
63	Máy ủi bánh xích Komatsu D39EX-22 (SK: KMT0D108KHA004134; SM: 4D10726676268)	1	
64	Máy ủi Komat'su D41 (SM 6D105-110559, SK DH0P5-10788)	1	
65	Máy ủi Komatsu D41-1p-5, UX02-03 (SM 6D105-92282, SK 10019)	1	
66	Máy ủi Komatsu D41P-6E0 (SK: KMT0D017V51B41206, SM: 30382657)	1	
67	Máy ủi Komatsu D65PX-16 (SK 82814, SM 26879635)	1	
68	Máy ủi Komatsu D65PX-17 (SK: KMT0D117AEA002763, SM: 6D11426902721)	1	
69	Máy ủi Komatsu D65PX-17, số khung KMT0D117HEA002815, số máy 6D11426902879	1	
70	Máy uốn duỗi sắt DBR-32WH(mua mới 493TD)	1	
71	Máy xúc đào bánh lốp Doosan DX140W (SK DHKCEWAASH5008237; SM DB58TIS731135EJ)	1	
72	Máy xúc đào bánh lốp Doosan DX140W (SK: DHKCEWAAAI5008400, SM: DB58TIS833828EJ)	1	
73	Máy xúc đào bánh lốp Doosan model DX 140 (số khung : DHKCEWAAEF5008160; số máy: DB58TIS528737EJ)	1	
74	Máy xúc đào bánh xích Komatsu PC200-8N1 (SK KMTPC197C02354814; SM 6D107-26102626)	1	
75	Máy xúc đào PC210-8N1 (SK KMTPC197C02356367; SM 6D10726613390)	1	
76	Máy xúc Komutsu PC200-8MO (SK KMTPC244A87C13314; SM 6D107-26621447)	1	
77	Máy xúc Komutsu PC200-8MO (SK KMTPC244C87C 13657; SM 6D107-26623454)	1	
78	Thiết bị chuyển mạch Cisco 2960 Plus 48 10/100 + 2 T/SFP LAN và thiết bị tường lửa	1	
79	Vận thăng Hòa Phát Model: HP-VTL100150 cao 100m (số chế tạo 368)	1	
80	Vận thăng lồng đôi HP-VTL 200/200.150 110m (số 2) (số chế tạo 276)	1	
81	Vận thăng lồng đôi HP-VTL200/200.150 110m (số 1) (số chế tạo 275)	1	
82	Vận thăng lồng HP (Model: HP-VTL100150 (số chế tạo 354)	1	
83	Vận thăng lồng HP (Model: HP-VTL100150 cao 100m (số chế tạo 355)	1	

STT	Tên tài sản – máy móc – thiết bị	Số lượng	Ghi chú
84	Container văn phòng 40'	1	
85	Container văn phòng 40'	1	
86	Container VP - HNVP 2440524 - 20"	3	
87	Container VP 20FT	1	
88	Container VP 20FT	1	
89	Container VP 20FT	1	



PHẦN 06

NĂNG LỰC THI CÔNG



I- DANH SÁCH MỘT SỐ HỢP ĐỒNG THI CÔNG XÂY DỰNG

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
1	20.06/2010/D AV-HĐTCPT	Phần thô thân và hoàn thiện- Tô hợp văn phòng và nhà ở cao cấp- 257 Giải Phóng	144,660,721,000	Công ty CP Xây Dựng và phát triển Đô thị Hoà Phát.	Số 257 đường Giải Phóng, Đống Đa, Hà Nội	2010
2	01.07/HĐKT/ NHT/FC-LV - 2010	Nhà khách 5 tầng cho vận động viên lưu trú	28,591,761,000	Công ty Cp bóng đá Hòa Phát	Mỹ Đình- Từ Liêm- Hà Nội	2010
3	20.05/HĐKT/ NHT/FC-LV - 2010	Nhà 2 tầng thuộc dự án đầu tư xây dựng sân bóng đá, nhà điều hành, nhà khách cho ban huấn luyện và vận động viên Mỹ Đình- Từ Liêm- HN	5,564,029,000	Công ty Cp bóng đá Hòa Phát	Mỹ Đình- Từ Liêm- Hà Nội	2010
4	06.12/CĐT- N03 /HĐKT- LV2010	Thi công móng và tầng hầm cos -4.8	144,559,823,000	Công ty cổ phần Golden Gain Việt Nam	Dự án khu phức hợp Mandarin Garden - KĐT Đông Nam Trần Duy Hưng - Cầu Giấy - Hà Nội	2010
5	25.06/CĐT- N03 /HĐKT- LV/2011	Thi công phần thô hai khối nhà A&B (gói 2)	366,310,356,000	Công ty cổ phần Golden Gain Việt Nam	Dự án khu phức hợp Mandarin Garden - KĐT Đông Nam Trần Duy Hưng - Cầu Giấy - Hà Nội	2011
6	10.03/CĐT- N03/ HĐKT- LV/2012	Thi công kết cấu trạm xử lý nước thải (gói 4A)	12,464,455,000	Công ty cổ phần Golden Gain Việt Nam	Dự án khu phức hợp Mandarin Garden - KĐT Đông Nam Trần Duy Hưng - Cầu Giấy - Hà Nội	2012
7	01.09/CĐT- N03/HĐKT- LV/2012	Thi công phần hoàn thiện hai khối nhà A&B (gói 5)	45,555,881,000	Công ty cổ phần Golden Gain Việt Nam	Dự án khu phức hợp Mandarin Garden - KĐT Đông Nam Trần Duy Hưng - Cầu Giấy - Hà Nội	2012
8	10.06/CĐT- N03/HĐKT- LV/2012	Thi công kết cấu tầng hầm Zone E (gói 4B)	53,013,816,000	Công ty cổ phần Golden Gain Việt Nam	Dự án khu phức hợp Mandarin Garden - KĐT Đông Nam Trần Duy Hưng - Cầu Giấy - Hà Nội	2012
9	05.03/CĐT- GT/HĐKT- LV/2012	Móng nhà xưởng cán thanh	6,354,240,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
10	01.04/CDT - GT/HĐKT - LV/2012	Cung cấp và ép cọc móng máy thiết bị dây truyền cán - Nhà máy cán thanh	10,213,473,600	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
11	05.04/CDT - GT/HĐKT - LV/2012	Móng lò sinh khí và bể nước liên hoàn nguội	8,559,336,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
12	10.04/CĐT - GT/ HĐKT - LV/2012	Thi công nhà ăn số 3	7,531,019,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
13	16.07/CĐT- GT/ HĐKT - LV2012	Móng lò thổi	8,310,832,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
14	17.06/CĐT- GT/ HĐKT - LV2012	Móng lò cao và sàn gia gang	8,628,066,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
15	04.06/CĐT - GT /HĐKT - LV2012	Thi công bể lắng xi	6,863,453,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
16	18.06/CĐT - GT/ HĐKT- LV2012	Móng lò gió nóng	5,632,188,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
17	10.08/CĐT- GT/ HĐKT - LV/2012	Tường Barret máng quặng lò cao	6,938,516,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
18	19.06/CĐT - GT/ HĐKT - LV/2012	Móng máy đúc liên tục	11,480,445,268	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
19	18.07/CĐT - GT/HĐKT - LV/2012	Lò gia nhiệt	8,048,432,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
20	12.09/CĐT- GT/ HĐKT- LV/2012	Si lò nguyên liệu ngâm	8,478,998,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
21	18.10/CĐT- GT/ HĐKT- LV/2012	Phòng phối điện	3,049,473,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
22	27.08/CĐT- GT/ HĐKT- LV/2012	Nhà ca bin điện	3,440,567,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
23	05.09/CĐT- GT/ HĐKT- LV/2012	Trạm bơm nước liên hợp	12,114,444,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
24	14.09/CĐT- GT/ HĐKT- LV/2012	Bể xi ướt lò cao	15,041,582,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
25	10.11/CĐT- GT/ HĐKT- LV/2012	Máng quặng lò cao - Nhà máy huyện gang	17,741,414,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
26	10.09/CĐT- GT/ HĐKT- LV/2012	Trạm bơm nước tuần hoàn lò cao - NM luyện gang	8,693,719,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
27	01.09/CĐT-GT/HĐKT-LV/2012	Gian phối liệu thiêu kết	15,858,454,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2012
28	08.01/CĐT-GT/HĐKT-LV/2013	Hành lang băng tải Z11	3,405,331,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2013
29	28.05/CĐT-GT/HĐKT-LV/2013	Bãi chứa quặng tinh số 02	3,475,486,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2013
30	02.06/CĐT-GT/HĐKT-LV/2013	Đường nội bộ và rãnh cáp khu luyện gang tuyến T2,T3,T4,T5,T6,T7,T8,TN1,TN2,TN3,T4,TN5	13,171,774,000	Công ty cổ phần Thép Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2013
31	10.06/HĐKT/NLHP-V/2013	Si lô sấy coke	6,232,903,000	Công ty cổ phần Năng lượng Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2013
32	02.03/2013/QLKT-PN	Thi công san nền và đắp đất KCN Phố Nối A mở rộng	10,943,622,000	Công ty QLKT KCN Phố Nối A	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
33	01.03/ĐNB/HĐKT/PN	Tuyến E1,206,E3,E2	25,255,150,000	Công ty QLKT KCN Phố Nối A	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
34	01.07/CĐT-DN/HĐKT-PN	Điện chiếu sáng và cấp nước sạch đường E1,206,B5,E3,E2	6,362,068,000	Công ty QLKT KCN Phố Nối A	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
35	31.10/CĐT-206/HĐKT-PN	Đường 206 từ Km 0+00 đến km 0+480	12,171,623,872	Công ty QLKT KCN Phố Nối A	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
36	19.09/ĐNB/HĐXD/LV - DL	Xây dựng hạng mục đường giao thông nội bộ và hệ thống thoát nước mặt khu liên hợp sản xuất nội thất	2,948,501,000	Công ty cổ phần Nội thất Hòa Phát	Khu công nghiệp Phố Nối A - c Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
37	02/2013/NT-LV	Nhà máy sản xuất ghế xoay văn phòng tại dự án 6ha	11,733,998,000	Công ty cổ phần Nội thất Hòa Phát	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
38	03/2013/NT-LV	Nhà máy khuôn đúc mẫu tại khu dự án 6ha	8,500,422,000	Công ty cổ phần Nội thất Hòa Phát	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
39	18.01/CĐT-QT/HĐKT-LV/2013	Bộ móng dây chuyền mạ dài 03	1,755,612,208	Công ty TNHH Ống thép Hòa Phát	Khu công nghiệp Như Quỳnh - Văn Lâm - Hưng Yên	2013
40	25.04/CĐT-QT/HĐKT-LV/2013	Dây chuyền mạ kẽm số 03	1,481,909,554	Công ty TNHH Ống thép Hòa Phát	Khu công nghiệp Như Quỳnh - Văn Lâm - Hưng Yên	2013
41	15.06/CĐT-TMTV/HĐKT-LV/2013	Phần kết cấu nhà xưởng N1,N2,N3 và N5 mở rộng - MT phối thép Hòa Phát	17,536,817,000	Công ty TNHH MTV Thép Hòa Phát	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
42	12.07/D3/HĐKT - LV/2012	Đường nội bộ KCN-Tuyến D3	11,549,312,000	Công ty NHH QLKT KCN Hòa Mạc	Khu công nghiệp Hòa Mạc - Duy Tiên - Hà Nam	2012

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
43	17.04/D2-KD /HDKT-LV/2013	Tuyến D2 kéo dài (Km0+0.00 đến km0+475)	10,155,918,430	Công ty TNHH QLKT KCN Hòa Mạc	Khu công nghiệp Hòa Mạc - Duy Tiên - Hà Nam	2013
44	25/05/N4/HDKT-LV/2013	Đường nội bộ KCN tuyến N4	10,963,717,256	Công ty TNHH QLKT KCN Hòa Mạc	Khu công nghiệp Hòa Mạc - Duy Tiên - Hà Nam	2013
45	26.11/D3-N3/HDKT-LV/2013	Đường nội bộ KCN Hòa Mạc tuyến D3,N3 kéo dài (tuyến D3 từ km 0+25.63 đến Km 0+427.62 và nút giao D3N3 đường N3 kéo dài từ km 0+690 đến km 1+73.2)	10,059,661,000	Công ty TNHH QLKT KCN Hòa Mạc	Khu công nghiệp Hòa Mạc - Duy Tiên - Hà Nam	2013
46	22.08/HDKT/VDCC-2013	Cài tạo nhà xưởng điện lạnh Hòa Phát K60	8,481,358,000	Công ty TNHH Điện lạnh Hòa Phát	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
47	15.10/HDKT-ĐL/VDCC-2013	Móng và thân tầng 1 - nhà kho thành phẩm 2 tầng	7,622,223,690	Công ty TNHH Điện lạnh Hòa Phát	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2013
48	24/08/CDT-NT/HDKT-LV/2014	Nhà máy nội thất ống mạ	23,059,469,224	Công ty cổ phần nội thất Hòa Phát	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2014
49	10/06/CDT-NT/HDKT-LV/2014	Nhà máy sản xuất tủ sắt vập phòng, móng và thân nhà xưởng tủ sắt TS1, TS2, TS3	89,773,000,000	Công ty cổ phần nội thất Hòa Phát	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2014
50	15.02/XN-LV/HDKT/PNA-2014	Cài tạo nhà xưởng cho thuê	5,526,922,000	Công ty QLKT KCN Phố Nối A	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2014
51	19.02/2014/QLKT-PN	San nền và đắp đất cây xanh lô CN2-1,CN3-1, CX6 khu công nghiệp Phố Nối A mở rộng	7,272,892,231	Công ty QLKT KCN Phố Nối A	Khu công nghiệp Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2014
52	01.08/CDT-N03/HDKT-LV/2013	Thi công hoàn thiện 15 căn hộ	4,903,729,829	Công ty cổ phần Golden Gain Việt Nam	Dự án khu phức hợp Mandarin Garden - KĐT Đông Nam Trần Duy Hưng - Cầu Giấy - Hà Nội	2014
53	03.06/2015/DV-LV	Phần móng và tầng hầm-Tổ hợp dịch vụ thương mại, văn hóa, thể thao, nhà ở và văn phòng cho thuê	134,993,668,000	Công ty Cổ phần đầu tư và dịch vụ Hà Nội	Số 493 đường Trương Định - phường Tân Mai - Hoàng Mai - Hà Nội	2015
54	28.01/2016/DV-LV	Thi công phần thô và trát ngoài (p/s Hệ thống thoát nước tường vẩy và tường rào)	262,571,423,636	Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ Hà Nội	Số 493 đường Trương Định - phường Tân Mai - Hoàng Mai - Hà Nội	2016

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
55	28.10/CĐT-THP/HĐKT-LV/2016	Cung cấp và ép cọc	29,091,696,000	Công ty TNHH Tôn Hòa Phát	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2016
56	01.12/CĐT-THP/HĐKT-LV/2016	Nhà xưởng cán nguội	45,901,691,677	Công ty TNHH Tôn Hòa Phát	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2016
57	14.03/CĐT-THP/HĐKT-LV/2017	Hạ tầng nhà máy tôn	26,295,344,393	Công ty TNHH Tôn Hòa Phát	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2017
58	30.06/2016/DV-LV	Hoàn thiện tầng hầm	6,783,909,930	Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ Hà Nội	Số 493 đường Trương Định - phường Tân Mai - Hoàng Mai - Hà Nội	2016
59	31.08/XDCT/DV-LV/2016	Thi công phần hoàn thiện (ĐA 493 Trương Định)	36,596,220,000	Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ Hà Nội	Số 493 đường Trương Định - phường Tân Mai - Hoàng Mai - Hà Nội	2017
60	28.06/2016/HĐXL	Nhà kí túc xá 5 tầng (26/4/16-31/12/16)	16,052,173,113	Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Hải Dương	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2016
61	01.03/2017/V-T-LV	Thi công móng - tầng hầm và thân thô - trát ngoài căn hộ, phần hoàn thiện (ĐA Nguyễn Đức Cảnh)	131,800,709,991	Công ty cổ phần vận tải và dịch vụ thương mại Hà Nội	Số 70 Nguyễn Đức Cảnh, phường Trương Mai- Hoàng Mai - Hà Nội	2017
62	19.03/HTN1-2/HĐKT/YM-2017	Tuyến đường N1-2 (885M) và nút giao QL39-KCN Yên Mỹ II	16,003,802,125	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ - Hưng Yên	2017
63	01.06/HTĐ206/HĐKT/PNA-2017	Hạ tầng tuyến đường 206 từ Km0-600 đến Km1+817.9	31,457,744,694	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2017
64	10.09/HĐTCX DCT/YM-LV/2017-PL01	Tuyến đường N1-1 từ Km0+00 đến Km0+887 - KCN Yên Mỹ II	12,970,654,163	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ - Hưng Yên	2017
65	10.09/HĐTCX DCT/YM-LV/2017-PL07	Tuyến đường D1 từ Km0+00 đến Km0+659.47 và nút quay xe D3 (PĐ2)	12,845,843,085	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ - Hưng Yên	2017
66	10.09/HĐTCX DCT/YM-LV/2017-PL12	Tuyến đường D2 từ Km 0+00 đến km 0+639 và nút quay xe D6 (PĐ2)	12,365,801,042	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ - Hưng Yên	2017
67	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL08	Gói thầu số 01A2 - Hạ tầng tuyến đường D4 từ nút N266 đến nút N165	42,850,495,136	Công ty cổ phần xây dựng và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
68	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL07	Gói thầu số 1A1 Tuyến đường N3 từ nút giao N165 đến nút giao N168A - Hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Phố Nối	22,508,530,478	Công ty cổ phần xây dựng và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
69	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL10	Thi công xây lắp số 01B (Hạ tầng tuyến đường N2 từ nút N223 đến nút N227)	17,851,721.652	Công ty cổ phần xây dựng và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
70	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL09	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường D10 và N47	6,793,543,500	Công ty cổ phần xây dựng và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
71	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL11	Thi công xây lắp số 07A Hạ tầng tuyến đường D5 từ nút giao N225 đến nút giao N167	10,018,640,732	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
72	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL13	Hạ tầng tuyến đường N1 (Từ nút giao N186 đến nút giao N266)	62,757,143,029	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
73	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL16	Tuyến đường D9 từ nút N265 đến nút N164 (gói thầu thi công xây lắp số 04)	10,307,467,297	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
74	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL17	Gói thầu số 12A1: Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường D4 từ nút giao N165 đến nút giao N122	12,565,079,660	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
75	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL18	Tuyến đường N4 từ nút N122 đến nút N125	23,243,010,122	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
76	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL20	Gói thầu số 03 Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường N43 (hoặc T1) N45 (hoặc T2) N46 (hoặc T3) D6A (hoặc T1A) D6 (hoặc T5)	11,346,019,283	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
77	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL22	Gói thầu số 05A : Hạ tầng kỹ thuật tuyến N48A (hoặc T12) N48B (hoặc T11) N50 (hoặc T10) D30 (hoặc T9) D30A (hoặc T8)	16,314,452,280	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
77	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL23	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường N1A	11,262,013,477	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
78	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL24	Hạ tầng kỹ thuật tuyến N3 kéo dài	27,614,827,615	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
79	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL25	Nhà bơm, bể chứa nước	9,884,624,484	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2018
80	11.11/2019/HĐXD/NLHP-LV	Móng lò coke	9,996,103,306	Công ty Cổ phần Năng Lượng Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2019
81	10.11/2019/HĐXD/NLHP-LV	Bể tiếp coke	21,742,318,611	Công ty Cổ phần Năng Lượng Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2019
82	24.12/2019/HĐXD/NLHP-LV	Tháp làm mát	6,428,104,719	Công ty Cổ phần Năng Lượng Hòa Phát	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2019
83	02.04/CPT/GT /LBLH/2019	Lọc bụi lưu huỳnh 2,3	9,730,463,130	Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Hải Dương	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2019
84	05.01/HĐTCX DCT/NX04/P NA-LV/2019	Nhà xưởng số 04 - Khu nhà xưởng cho thuê khu A	7,858,854,155	Công ty TNHH PTHH KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2019
85	01.06/HĐTCX DCT/PNA-LV/2018-PL05	Hạ tầng tuyến đường E3 (Tên cũ: Tuyến đường G1)s	6,573,932,634	Công ty TNHH PTHH KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2019
86	10.09/HĐTCX DCT/YM-LV/2017-PL33	San nền lô CN.03-3 - Yên Mỹ II	8,579,736,513	Công ty TNHH PTHH KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2019
87	06.08/PTĐTH P/KĐT/NHBB /2020	Khu nhà hàng, bể bơi tại lô đất TMDV-7 thuộc phân khu A - KĐT Phía Bắc QL5, thuộc KĐT Phố Nối (20/08/2020)	7,292,381,528	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2020
88	21.04/PTHTK CN/PNA/CTN MXLNT/2020	Cải tạo nhà máy xử lý nước thải	1,096,539,093	Công ty TNHH PTHH KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2020
89	28.10/PTHTK CN/PNA/F1-F2- TBCB/2020	Tuyến đường F1 từ KM0+80 đến KM0+370.65, Tuyến đường F2 và trạm bơm nước thải chuyển bậc F2	30,285,372,053	Công ty TNHH PTHH KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2020

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
90	07.11/PTHTK CN/PNA/CN4-2/2020	San nền lô CN4-2-Khu F	17,345,982,856	Công ty TNHH PTHT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2020
91	18.09/2021/HĐTC/HP-LV	Lò Vôi 4 - Nhà máy chế biến nguyên liệu	11,156,580,939	Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Hải Dương	Khu liên hợp sản xuất Gang thép Hòa Phát - Kinh Môn - Hải Dương	2021
92	31.12/HĐTCX DCT/CSB/ĐT HP-LV/2021	Cầu qua sông Bản Yên Nhân trên tuyến đường N4	7,717,769,953	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2021
93	25.03/PTĐTH P/KĐT/HTT/2022	Hạ tầng hồ trung tâm Khu đô thị (Giai đoạn 2)	19,957,607,983	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2022
94	01.11.2021/HĐKT/HOAPH AT-LONGVIET	Cải tạo nhà kho Bình nóng lạnh	6,068,782,359	Công ty TNHH Điện Lạnh Hòa Phát	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2021
95	21.10/HĐTCX DCT/MG-ĐH/ĐL-LV/2022	Cải tạo nhà xưởng kho điều hòa và máy giặt	14,607,961,431	Công ty TNHH Điện Lạnh Hòa Phát	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2022
96	02/PTHTKCN /PNA/G2/2020	Hạ tầng tuyến đường G2 (từ Km0+00->Km0+585.58)	12,598,287,692	Công ty TNHH PTHT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2021
97	03/PTHTKCN /PNA/G6/2020	Hạ tầng tuyến đường G6 (từ Km0+33.72->Km0+600)	12,794,784,688	Công ty TNHH PTHT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2021
98	08.03/PTHTK CN/PNA/G6G3A/2022	Hạ tầng tuyến đường G6 (đoạn Km0+790 đến Km1+120, nút giao N8) hạ tầng tuyến đường G3A - Khu 92.5ha	12,899,751,146	Công ty TNHH PTHT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2021
99	08.04/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2023-PL01	Cầu hồ trung tâm	3,419,606,973	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2023
100	08.04/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2023-PL02	Hạ tầng hồ trung tâm Zone 2 (Giai đoạn 2)	7,041,437,150	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2023
101	08.04/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2023-PL03	Đắp bồi vụng cánh (phần cọc xi măng đất)	3,005,291,783	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2023
102	18.10/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2017-PL94	Cống hộp qua đường 2X(2.5x2.5)m tuyến D3, D7	3,956,167,601	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2023

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
103	08.04/HĐTCX DCT/MH/ĐT HP-LV/2023PL05	Đắp bồi vọng cảnh	9,253,710,889	Công ty CPXD và phát triển đô thị Hòa Phát	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2023
104	01.12/HĐTCX DCT/G4-G6/PNA-LV/2023	Hạ tầng tuyến đường G4 (đoạn KM0+205.75 đến KM0+581.25) và hạ tầng tuyến đường G6 (đoạn từ KM1+281.08 đến KM+428.23) và nút giao N14	12,747,850,985	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2023
105	10.03/PTHTK CN/PNA/G3&TBCB/2023	Hạ tầng tuyến đường G3 từ KM0+00 đến KM+472.79; trạm bơm chuyển bậc G3	14,690,529,465	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	Huyện Văn Lâm- huyện Mỹ Hào- Hưng Yên	2023
106	03.01/2024/G3A-CH/LV	Hạ tầng tuyến đường G3A và công hộp 3*(2.5*3)	5,060,881,379	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2024
107	03.01/PTHTK CN/PNA-92.5HA/CN2/2024	San nền lô CN2 khu 92,5ha - KCN Phố Nối A mở rộng diện tích 92,5ha	32,686,883,859	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2024
108	10.06/GT34/YM2MR/HPHY-LV/2024	Gói thầu số 34 - San nền các lô CN24, CN25	16,356,471,752	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ- thị trấn Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	2024
109	11.06/GT27B/YM2MR/HPHY-LV/2024	Gói thầu số 27B - San nền lô CN14B	21,009,029,070	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2024
110	17.08/2024/PTHTKCN/PNA/AIKHUA	Hạ tầng tuyến đường A1 - Khu A	9,317,898,134	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	2024
111	17.07/GT25B/YM2MR/HPHY-LV/2024	Gói thầu số 25B - San nền lô CN19B	30,889,145,985	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ- thị trấn Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	2024
112	26.07/2024/GT29A/YM2MR/HPHY-LV	Gói thầu số 29A - San nền lô CN16A, CN17A, CN18B-1	46,156,559,034	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ- thị trấn Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	2024
113	20.10/GT31/YM2MR/HPHY-LV/2024	Gói thầu số 31 - San nền các lô CN21, CX10	51,287,913,856	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ- thị trấn Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	2024
114	10.01/GT26/YM2MR/HPHY-LV/2025	Gói thầu số 26 - San nền lô CN18C	44,921,635,143	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ- thị trấn Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	2024

TT	Số Hợp đồng	Nội dung hợp đồng	Giá trị hợp đồng (Đồng)	Chủ đầu tư	Địa điểm	TG thực hiện
115	16.08/NVS/L V-HP	Cải tạo sửa chữa nhà vệ sinh tòa nhà 39 Nguyễn Đình Chiểu và tòa nhà 66 Nguyễn Du	13,452,982,200	Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hòa Phát	tòa nhà 39 Nguyễn Đình Chiểu và tòa nhà 66 Nguyễn Du – Hai Bà Trưng – Hà Nội	2024
116	8.10/CTSC/L V-HP10.03/PTH TKCN	Cải tạo sửa chữa	5,770287,035	Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Hòa Phát	tòa nhà 66 Nguyễn Du – Hai Bà Trưng – Hà Nội	2024
117	25.3/TMHN-LV/173MK/20 25	Thi công phân ngầm và phần thô (173 Minh Khai)	12,758,138,802	Công ty cổ phần vận tải và dịch vụ thương mại Hà Nội	Số 173 Minh Khai, phường Minh Khai – Hai Bà Trưng – Hà Nội	2025
118	01.06/N1A/Y M2MR/HPHY -LV/2024	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường N1A và mương số 07	86,425,730,553	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ II mở rộng – huyện Yên Mỹ - tỉnh Hưng Yên	2024
119	20.05/N2A/Y M2MR/HPHY -LV/2024	Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường N2A	52,205,362,965	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ II mở rộng – huyện Yên Mỹ - tỉnh Hưng Yên	2024
120	10.01/GT26/Y M2MR/HPHY -LV/2025	Gói thầu số 26 - San nền lô CN18C	44,921,635,143	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ- thị trấn Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	2025
121	14.02/GT30/Y M2MR/HPHY -LV/2025	Gói thầu số 30 - San nền lô CN17B	82,371,027,012	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ- thị trấn Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	2025
122	06.01/2025/PT HTKCN/PNA -MR/E3	Hạ tầng tuyến đường E3 (Km0+00 đến Km0+416) - KCN Phố Nối A mở rộng	10,219,364,298	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ- thị trấn Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	2025
123	12.08/2025/E4 /PNA-MR/HPHY-LV	Hạ tầng tuyến đường E4 – KCN Phố Nối A mở rộng	8,850,104,656	Công ty TNHH PHTT KCN Hòa Phát Hưng Yên	KCN Yên Mỹ- thị trấn Yên Mỹ - huyện Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	2025
124	02.07/2025/N 1N1A/HĐKT/ĐTX-LV	Thi công tuyến đường N1, N1A	4,715,951,778	Công ty CP phát triển khu Đô Thị Xanh	Xã Lạc Đạo – phường Mỹ Hào – tỉnh Hưng Yên	2025
125	01.07/2025/N 4/N125-M100/ĐTX-LV	Thi công tuyến đường N4 từ nút giao N125 đến nút giao M100	4,144,440,697	Công ty CP phát triển khu Đô Thị Xanh	Xã Lạc Đạo – phường Mỹ Hào – tỉnh Hưng Yên	2025
126	01.07/2025/Đ VC/ĐTX-LV	Đắp đôi vụng cánh (từ cos 10.5 đến cos 15.5	2,927,359631	Công ty CP phát triển khu Đô Thị Xanh	Xã Lạc Đạo – phường Mỹ Hào – tỉnh Hưng Yên	2025

I- DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU

TT	Tên Dự án	Giá trị hợp đồng (tỷ đồng)	Thời gian thi công	Địa điểm	Ghi chú
1	Dự án KCN Hòa Mạc	120	2009-2013	KCN Hòa Mạc- Duy Tiên - Hà Nam	
2	Dự án KCN Phố Nối A	300	2009-2013	KCN Phố Nối A- Mỹ Hào- Yên Mỹ- Hưng Yên	
3	Dự án tổ hợp văn phòng và nhà ở số 257 Giải Phóng-Phurong Mai - Đống Đa- Hà Nội	150	2010-2012	Số 257 đường Giải Phóng-Phurong Mai- Đống Đa- Hà Nội	
4	Dự án Nhà khách 5 tầng	37	2009-2011	Xã Mỹ Đình- Từ Liêm- Hà Nội	
5	Dự án Công trình TT đào tạo vận động viên CLB bóng đá Hòa Phát	7,2	2010-2011	Xã Mỹ Đình- Từ Liêm- Hà Nội	
6	Dự án khu phức hợp Mandarin Gaden	927,78	2010-2013	No N03 khu đô thị Đông Nam Trần Duy Hưng - phường Trung Hòa- Cầu Giấy- Hà Nội	
7	Dự án KLH gang thép Hòa Phát	323,7	2012-2013	Xã Hiệp Sơn- Kinh Môn- Hải Dương	
8	Dự tổ hợp DVTM, văn hóa, thể thao nhà ở và văn phòng cho thuê	428	2015-2017	Số 493 Trương Định, phường Tân Mai – Hoàng Mai – Hà Nội	
9	Tòa nhà 70 Nguyễn Đức Cảnh	131	2017-2018	Số 70 Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai- Hoàng Mai – Hà Nội	
10	Dự án KCN Yên Mỹ Giai đoạn 1	286	2017-2021	KCN Yên Mỹ- xã Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	
11	Dự án KCN Phố Nối A	687	2016-2025	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	
12	Dự án đầu tư xây dựng phân khu A – KĐT phía bắc QL5 thuộc KĐT Phố Nối	558	2017-2025	Xã Lạc Đạo – Phường Mỹ Hào – tỉnh Hưng Yên	

II- CÁC DỰ ÁN ĐANG TRIỂN KHAI VÀ KẾ HOẠCH TRIỂN KHAI

TT	Tên Dự án	Giá trị hợp đồng (tỷ đồng)	Thời gian thi công	Địa điểm	Ghi chú
1	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Yên Mỹ II mở rộng	908	2023-2025	KCN Yên Mỹ- xã Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	
2	Dự án KCN Phố Nối A	85	2025-2026	KCN Phố Nối A - Giai Phạm - Yên Mỹ - Hưng Yên	
3	Trụ sở làm việc và văn phòng cho thuê	45	2025-2026	Số 173 Minh Khai, phường Minh Khai – Hai Bà Trưng – Hà Nội	
4	Dự án Nhà ở xã hội KCN Yên Mỹ II	1.293	2025-2027	KCN Yên Mỹ II- xã Yên Mỹ- tỉnh Hưng Yên	
5	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Đồng Phúc	160	2025-2026	Thôn Đồng Nhân - Xã Đồng Việt - tỉnh Bắc Ninh	

ĐÁNH GIÁ CHUNG

Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt, ngay từ khi thành lập ngày 24/11/2009, Công ty đã triển khai thực hiện nhiều Dự án thi công xây dựng công trình: dân dụng, hạ tầng kỹ thuật, đường giao thông, nhà công nghiệp ... **được cơ quan quản lý Nhà nước ghi nhận và cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng, khẳng định vị thế cũng như năng lực thi công của Công ty.** Cụ thể lĩnh vực:

- Thi công công tác xây dựng công trình Dân dụng Hạng I;
- Thi công công tác xây dựng công trình Nhà công nghiệp Hạng II;
- Thi công/Hạ tầng kỹ thuật (Thoát nước) Hạng II;
- Thi công/Hạ tầng kỹ thuật (Cấp nước) Hạng II;
- Thi công/Giao thông (Đường bộ) Hạng II.

Để tạo uy tín và sự hài lòng cho Quý khách hàng/đối tác, Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt luôn không ngừng nâng cao năng lực thi công xây dựng tại các dự án đảm nhận và tiếp tục lập hồ sơ đề nghị cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền ghi nhận, cấp Chứng chỉ năng lực tổ chức hoạt động xây dựng lĩnh vực:

- Thi công/ Hạ tầng Kỹ thuật (cấp nước/thoát nước) Hạng I;
- Thi công/ Giao thông (Đường bộ) Hạng I.

Tuy nhiên, từ 01/7/2025 **cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền đã** có Quyết định bãi bỏ thủ tục hành chính trong lĩnh vực hoạt động xây dựng, Công ty chưa được cấp Chứng chỉ năng lực tổ chức Hạng I ở các lĩnh vực trên, nhưng bằng kinh nghiệm thi công xây dựng các trình cấp II liệt kê dưới đây, Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt **khẳng định có đủ năng lực thi công xây dựng các lĩnh vực:**

- **Thi công công tác xây dựng công trình Dân dụng Hạng I;**
- **Thi công công tác xây dựng công trình Nhà công nghiệp Hạng II;**
- **Thi công/Hạ tầng kỹ thuật (Thoát nước) Hạng I;**
- **Thi công/Hạ tầng kỹ thuật (cấp nước) Hạng I;**
- **Thi công/Giao thông (Đường bộ) Hạng I.**

STT	Nội dung hoạt động xây dựng	Thông tin dự án/công trình	Loại cấp công trình	Ghi chú
1	<p><u>Nhà thầu chính</u> Nội dung công việc: Thi công xây dựng Phần tuyến đường, vỉa hè; hệ thống thoát nước; hệ thống cấp nước sạch; hệ thống chiếu sáng.</p> <p><u>Hợp đồng số:</u> 01.06/N1A/YM2MR/HP HY-LV/2024 ngày 01 tháng 06 năm 2024</p> <p><u>Chủ đầu tư:</u> Công ty TNHH phát triển hạ tầng KCN Hòa Phát Hưng Yên ĐT: 03213941017</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Yên Mỹ II mở rộng. - Công trình: Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường N1A và mương số 07 - Nhóm dự án: Dự án nhóm A - Quy mô kết cấu: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Hệ thống thoát nước cống tròn BTCT đường kính từ 0,6÷1,5m kết hợp cống hộp BTCT. Tổng chiều dài 2,89km. ✓ Hệ thống cấp nước sạch ống HDPE DN100÷250, tổng chiều dài 2,23km. - Công suất: - Vị trí xây dựng: KCN Yên Mỹ II, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên 	<p>Hạ tầng kỹ thuật Cấp nước/Thoát nước Cấp II (Thông báo kết quả thẩm định Báo cáo NCKT của Cục quản lý hoạt động xây dựng-BXD số: 116/HĐXD-QLDA).</p>	

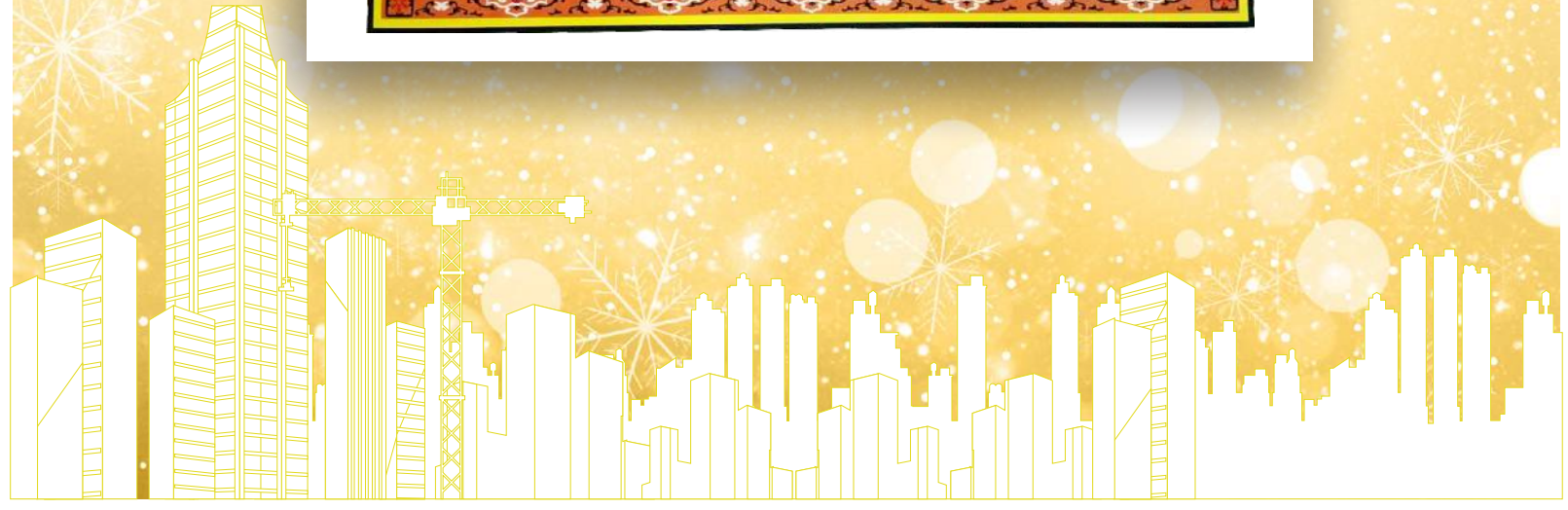
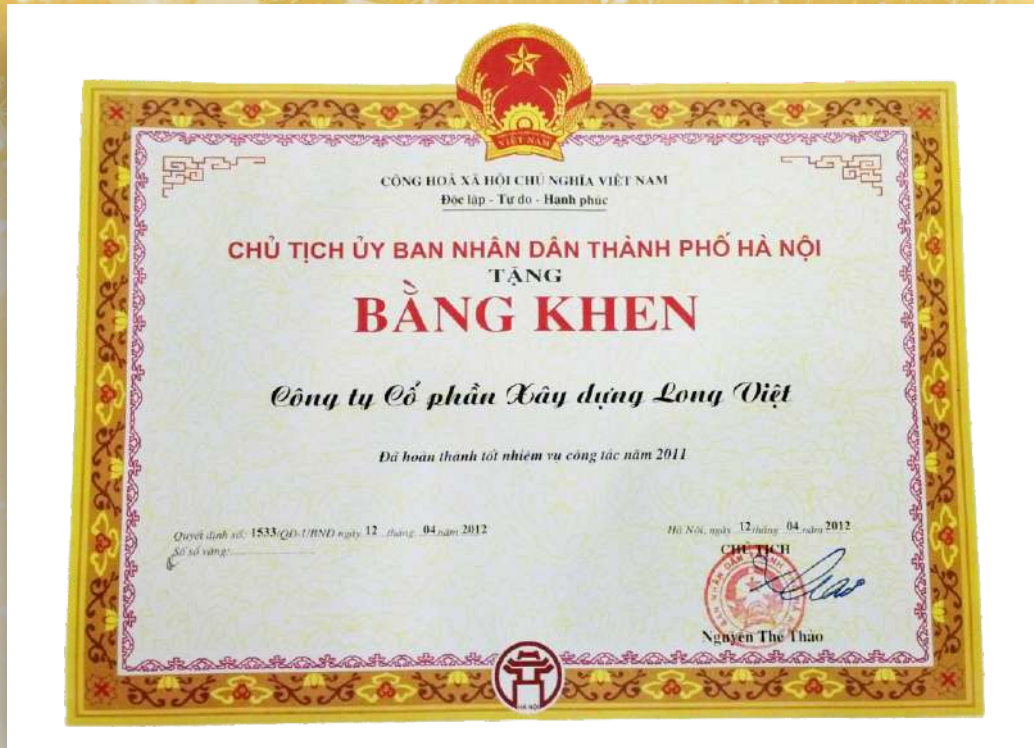
STT	Nội dung hoạt động xây dựng	Thông tin dự án/công trình	Loại cấp công trình	Ghi chú
2	<p><u>Nhà thầu chính</u> Nội dung công việc: Thi công xây dựng Phần tuyến đường, vỉa hè; hệ thống thoát nước; hệ thống cấp nước sạch; hệ thống chiếu sáng.</p> <p><u>Hợp đồng số:</u> 20.05/N2A/YM2MR/H PHY-LV/2024 ngày 20 tháng 5 năm 2024.</p> <p><u>Chủ đầu tư:</u> Công ty TNHH phát triển hạ tầng KCN Hòa Phát Hưng Yên ĐT: 03213941017</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Yên Mỹ II mở rộng. - Công trình: Hạ tầng kỹ thuật tuyến đường N2A - Nhóm dự án: Dự án nhóm A - Quy mô kết cấu: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Hệ thống thoát nước công tròn BTCT đường kính từ 0,6÷1,5m kết hợp công hộp BTCT. Tổng chiều dài 3,2km. ✓ Hệ thống cấp nước sạch ống HDPE DN100÷250, tổng chiều dài 1,54km. - Công suất: Vị trí xây dựng: KCN Yên Mỹ II, Huyện Yên Mỹ, Tỉnh Hưng Yên. 	<p>Hạ tầng kỹ thuật Cấp nước/Thoát nước Cấp II (Thông báo kết quả thẩm định Báo cáo NCKT của Cục quản lý hoạt động xây dựng-BXD số 116/HĐXD-QLDA)</p>	
3	<p><u>Nhà thầu chính</u> - Nội dung công việc: Thi công xây dựng Phần tuyến đường, vỉa hè; hệ thống thoát nước; hệ thống cấp nước sạch; hệ thống chiếu sáng và trạm bơm chuyển bậc.</p> <p><u>Hợp đồng số:</u> 10.03/PTHTKCN/PNA/ G3&TBCB/2023 ngày 10 tháng 03 năm 2023.</p> <p><u>Chủ đầu tư:</u> Công ty TNHH phát triển hạ tầng KCN Hòa Phát Hưng Yên ĐT: 03213941017</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật KCN Phố Nối A mở rộng diện tích 92,5ha - Công trình: Hạ tầng tuyến đường G3 từ Km0+00 đến Km0+472,79; trạm bơm chuyển bậc G3. - Nhóm dự án: Dự án nhóm A - Quy mô kết cấu: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Chiều dài tuyến đường 472,79m. ✓ Lộ giới 31m. ✓ Kết cấu cấp phối đá dăm, mặt đường bê tông nhựa. - Công suất - Vị trí xây dựng: KCN Phố Nối A, Huyện Văn Lâm, Tỉnh Hưng Yên. 	<p>Giao thông đường bộ Cấp II (Thông báo kết quả thẩm định Báo cáo NCKT của Cục quản lý hoạt động xây dựng-BXD số 53/HĐXD-QLDA)</p>	

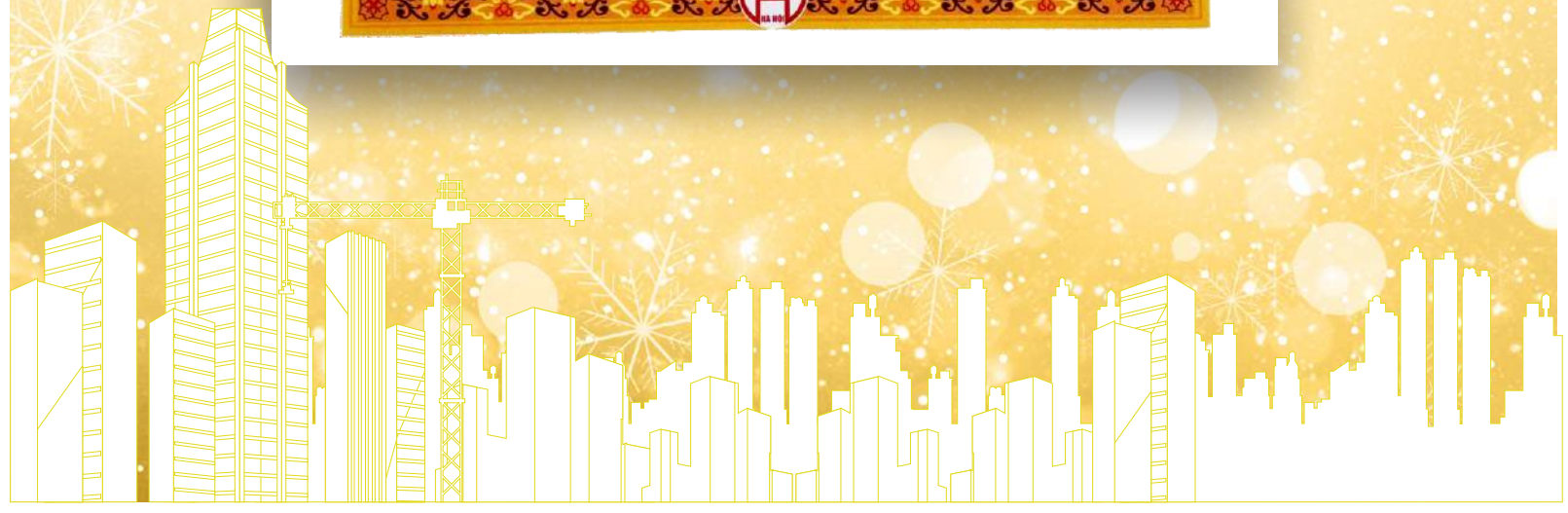
STT	Nội dung hoạt động xây dựng	Thông tin dự án/công trình	Loại cấp công trình	Ghi chú
4	<p><u>Nhà thầu chính</u> Nội dung công việc: Thi công xây dựng Phần tuyến đường, vỉa hè; hệ thống thoát nước; hệ thống cấp nước sạch; hệ thống chiếu sáng.</p> <p><u>Hợp đồng số:</u> 01.12/HĐTCXDCT/G4-G6/PNA-LV/2023 ngày 28 tháng 11 năm 2023</p> <p><u>Chủ đầu tư:</u> Công ty TNHH phát triển hạ tầng KCN Hòa Phát Hưng Yên ĐT: 03213941017</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật KCN Phố Nối A mở rộng diện tích 92,5ha - Công trình: Hạ tầng tuyến đường G4 (đoạn từ Km0+205,75 đến Km0+581,25) và Hạ tầng tuyến đường G6 (đoạn từ Km1+281,08 đến Km1+428,23) và nút giao N14. - Nhóm dự án: Dự án nhóm A - Quy mô kết cấu: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Tổng chiều dài tuyến đường 522,7m. ✓ Lộ giới 19,25m. ✓ Kết cấu cấp phối đá dăm, mặt đường bê tông nhựa. - Công suất: - Vị trí xây dựng: KCN Phố Nối A, Huyện Văn Lâm, Tỉnh Hưng Yên. 	<p>Giao thông đường bộ Cấp II (Thông báo kết quả thẩm định Báo cáo NCKT của Cục quản lý hoạt động xây dựng-BXD số 53/HDXD-QLDA)</p>	

PHẦN 07

MỘT SỐ BẰNG KHEN TIÊU BIỂU











PHẦN 08

HÌNH ẢNH
CÁC CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU

**Mandarin Garden - Chung cư Hòa Phát
 Hoàng Minh Giám**

Địa điểm: Khu đất No3, KĐT Đông Nam Trần
 Duy Hưng, Trung Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội.

Chủ đầu tư: Công ty CP Golden Gain Việt Nam.

Quy mô: 4 tòa tháp A, B, C & D; chiều cao từ 25
 – 29 tầng.

Phạm vi công việc: Thi công xây dựng.

Loại công trình: Công trình dân dụng – Cấp II.



Mandarin Garden 2 - Chung cư Hòa Phát Tân Mai

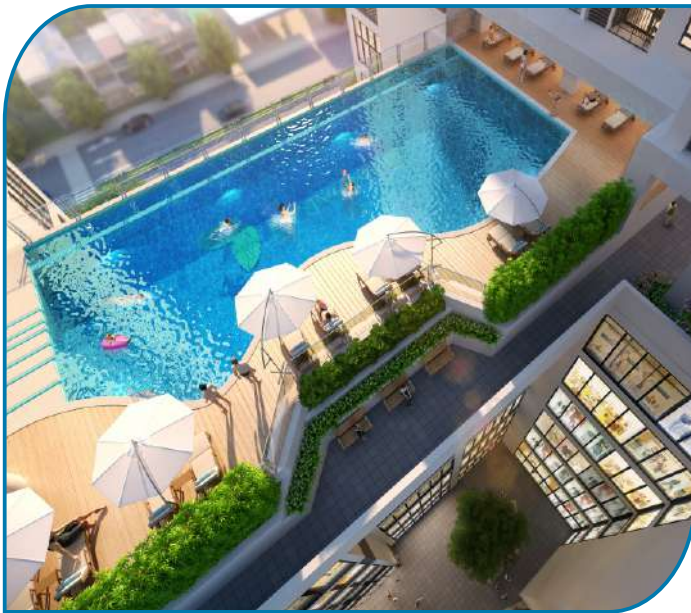
Địa điểm: 493 Trương Định - P Bạch Mai - TP. Hà Nội.

Chủ đầu tư: Công ty CP Đầu tư và dịch vụ Hà Nội.

Quy mô: 2 tầng hầm + 2 tòa cao 30 tầng; Gồm tòa tháp A&D + 2 tòa cao 25 tầng; Gồm tòa tháp B&C.

Phạm vi công việc: Thi công xây dựng.

Loại công trình: Công trình dân dụng - Cấp I.



Chung cư Hòa Phát 70 NDC Tower

Địa điểm: Số 70 Nguyễn Đức Cảnh, phường Tương Mai, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Chủ đầu tư: Công ty CP Đầu tư và dịch vụ Hà Nội.

Quy mô: 2 tầng hầm + 21 tầng nổi.

Phạm vi công việc: Thi công xây dựng.

Loại công trình: Công trình dân dụng – Cấp II.





Căn hộ cao cấp - 257 Giải Phóng

Địa điểm: 257 Giải Phóng, P. Phương Mai, Q. Đống Đa, Hà Nội.

Chủ đầu tư: Công ty CP Xây dựng và Phát triển Đô thị Hòa Phát.

Quy mô: 2 tầng hầm + 24 tầng nổi.

Phạm vi công việc: Thi công xây dựng.

Loại công trình: Công trình dân dụng – Cấp II.



Dự án: Trụ sở làm việc và văn phòng cho thuê

Địa điểm: 173 Minh Khai, P Bạch Mai, TP. Hà Nội.

Chủ đầu tư: Công ty CP Vận tải và dịch vụ thương mại Hà Nội

Quy mô: 01 tầng hầm + 08 tầng nổi.

Phạm vi công việc: Thi công phần ngầm và thân thô.

Loại công trình: Công trình dân dụng – Cấp II.





Dự án đầu tư kinh doanh HTKT KCN Phố Nối A

Địa điểm: Km số 19, Quốc lộ 5 (Hà Nội – Hải Phòng),
xã Nguyễn Văn Linh, Tỉnh Hưng Yên.

Chủ đầu tư: Công ty TNHH phát triển hạ tầng KCN
Hòa Phát Hưng Yên.

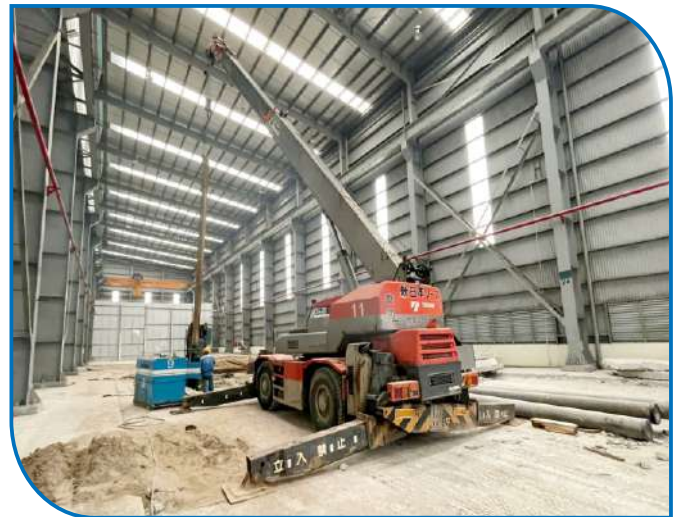
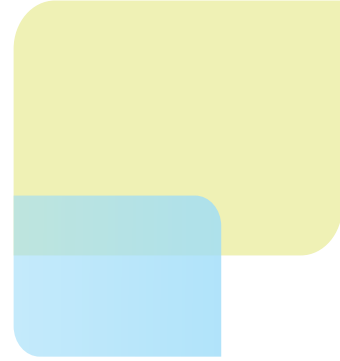
Quy mô: 688,94 ha.

Phạm vi công việc: Thi công hạ tầng kỹ thuật.

Loại công trình: Công trình giao thông, cấp nước, cấp
điện + nhà xưởng cho thuê.



THI CÔNG XÂY DỰNG KCN PHỐ NỐI A, HƯNG YÊN



THI CÔNG XÂY DỰNG KCN PHỐ NỐI A, HƯNG YÊN





**THI CÔNG XÂY DỰNG
KCN PHỐ NỐI A, HƯNG YÊN**





THI CÔNG XÂY DỰNG KCN PHỐ NỐI A, HƯNG YÊN





Dự án đầu tư kinh doanh HTKT KCN Yên Mỹ II

Địa điểm: xã Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên, Việt Nam.

Chủ đầu tư: Công ty TNHH phát triển hạ tầng KCN Hòa Phát Hưng Yên

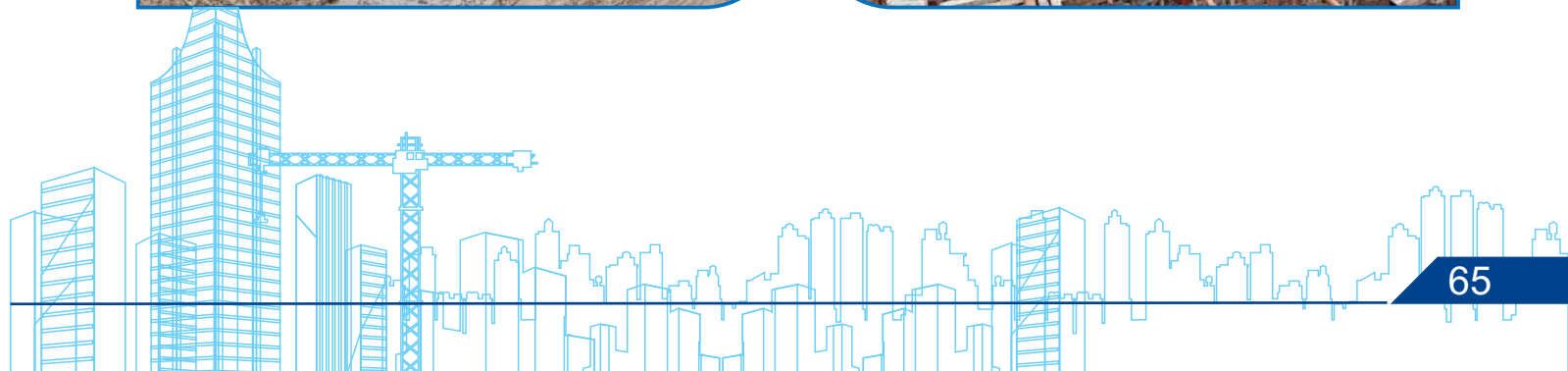
Quy mô: 313,5 ha.

Phạm vi công việc: Thi công hạ tầng kỹ thuật .

Loại công trình: Công trình giao thông, cấp nước, cấp điện + nhà xưởng cho thuê...



THI CÔNG XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT KCN YÊN MỸ II, HƯNG YÊN



THI CÔNG XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT KCN YÊN MỸ II, HƯNG YÊN



Dự án ĐTXD nhà ở cho người thu nhập thấp KCN Yên Mỹ II

Địa điểm: xã Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên.

Chủ đầu tư: Công ty cổ phần phát triển đô thị Hòa Phát Yên Mỹ.

Quy mô: Gồm các tòa CT, khu biệt thự liền kề và Hạ tầng kỹ thuật.





Dự án đầu tư kinh doanh HTKT KCN Hòa Mạc
Địa điểm: Quốc lộ 38, phường Duy Tiên, tỉnh Ninh Bình, Việt Nam.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Quản lý khai thác KCN Hòa Mạc.
Quy mô: 131 ha.
Phạm vi công việc: Thi công hạ tầng kỹ thuật.
Loại công trình: Công trình giao thông, cấp nước, cấp điện + nhà xưởng cho thuê.



Dự án KLH Gang thép Hòa Phát

Địa điểm: Phường Hiệp Sơn, thị xã Kinh Môn, tỉnh Hải Dương.

Chủ đầu tư: Công ty cổ phần thép Hòa Phát Hải Dương.

Loại công trình: Công trình công nghiệp.



Lời cảm ơn

Kính gửi: Quý khách hàng/Đối tác

Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt xin được thay mặt toàn thể đội ngũ Cán bộ công nhân viên Công ty, gửi lời cảm ơn chân thành và sâu sắc tới Quý khách hàng/đối tác đã đồng hành, hợp tác cũng như lựa chọn Công ty chúng tôi trong suốt thời gian vừa qua.

Sự tin tưởng của Quý khách hàng/đối tác là nền tảng cho những thành công của chúng tôi. Đó cũng là động lực để Công ty Cổ phần Xây dựng Long Việt tiếp tục nâng cao năng lực, khẳng định uy tín và không ngừng phát triển bền vững trong tương lai.

Với triết lý lan tỏa giá trị cốt lõi "**Hòa hợp cùng phát triển**" cùng Tập đoàn Hòa Phát, thể hiện trong mối quan hệ với nhân viên, đối tác, cổ đông và cộng đồng xã hội, đặt khách hàng là trọng tâm, chúng tôi hy vọng chúng ta sẽ cùng hợp tác bền chặt hơn nữa, cùng phát triển trong thời gian sắp tới.

Chúng tôi sẽ không ngừng phát triển, nâng cao chất lượng tạo nên sứ mệnh: "**Cung cấp sản phẩm dẫn đầu, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống, đạt được sự tin yêu của khách hàng**"

Một lần nữa, chúng tôi xin gửi lời cảm ơn chân thành và sự tri ân sâu sắc tới Quý khách hàng/đối tác. Chúc các bạn luôn tràn đầy sức khỏe, hạnh phúc và thành công trong cuộc sống.

Trân trọng cảm ơn!

Thank
you





