

V/v: Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện
chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền mặt

Hung Yên, ngày 05 tháng 05 năm 2026

THÔNG BÁO/ ANNOUNCEMENT

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền mặt)
(Regarding the record date for the 2025 cash dividend payment)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam;

Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

To: Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation;

Ho Chi Minh Stock Exchange.

Tên Tổ chức đăng ký chứng khoán: Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hoà Phát

Name of Issuer: Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company

Tên giao dịch/Trading name: HOA PHAT AGRICULTURE DEVELOPMENT
JOINT STOCK COMPANY

Trụ sở chính: KCN Phố Nối A – Xã Nguyễn Văn Linh - Tỉnh Hưng Yên - Việt Nam

Headquarters: Pho Noi A Industrial Zone - Nguyen Van Linh Commune - Hung Yen
Province - Vietnam

Điện thoại/Telephone: 02462797000

Fax:

Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
(VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

*We hereby notify the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation
(VSDC) of the record date to finalize the list of owners for the following security:*

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hoà Phát

Security Name: Shares of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company

Mã chứng khoán/Security code: HPA

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Security Type: Common shares

Mệnh giá: 10.000 đồng

Par Value: 10,000 VND

Sàn giao dịch/ Trading platform: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng/ Record date: 19/05/2026

1. Lý do và mục đích/Reason and Purpose:

Chi trả cổ tức năm 2025 bằng tiền mặt/

Payment of the 2025 cash dividend.

2. Nội dung cụ thể/ Specific content:

- Tỷ lệ thực hiện: 21% (1 cổ phiếu nhận được 2.100 đồng)
Cash dividend payout ratio: 21% (VND 2,100 per share).
- Ngày thanh toán: ngày 03/06/2026



Payment date: June 03, 2026

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán đã lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các công ty chứng khoán - nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Văn phòng Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hoà Phát, địa chỉ: 39 Nguyễn Đình Chiểu, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội vào các ngày làm việc trong tuần, bắt đầu từ ngày 03/06/2026. Khi đến nhận cổ tức, cổ đông xuất trình CMND/CCCD và Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần./

Execution venue:

+ *For deposited shares: Shareholders shall complete the procedures to receive dividends at the securities companies where their depository accounts are opened.*

+ *For undeposited shares: Shareholders shall complete the procedures to receive dividends at the Office of Hoa Phat Agriculture Development Joint Stock Company, located at 39 Nguyen Dinh Chieu, Hai Ba Trung Ward, Hanoi City, during weekdays, starting from June 03, 2026. Upon collecting dividends, shareholders are required to present their Identity Card (ID/CCCD) and Share Ownership Certificate.*

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

We kindly request VSDC to prepare and provide our Company with the list of security owners as of the aforementioned record date via VSDC's electronic communication portal.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu nội bộ/ Internal record.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



**TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Chi Hồng Vân**

*** Tài liệu đính kèm/Attached Documents**

- Nghị quyết của ĐHĐCĐ số 01/NQ-ĐHĐCĐ.2026 ngày 21/04/2026./Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders.
- Nghị quyết của HĐQT số 08/2026/NQ-HĐQT ngày 05/05/2026./Board of Directors' Resolution No. 08/2026/NQ-HĐQT dated May 05, 2026.

NGHỊ QUYẾT CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát;
- Căn cứ nội dung Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát số 01./BB-ĐHĐCĐ.2026 ngày 21/4/2026;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026.

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NÔNG NGHIỆP HÒA PHÁT

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Đại hội đồng cổ đông thường niên thông qua các nội dung sau:

1.1. Thông qua kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2026 của Nông nghiệp Hòa Phát:

- Kế hoạch doanh thu dự kiến: **7.200 tỷ đồng.**
- Kế hoạch lợi nhuận sau thuế dự kiến: **1.005 tỷ đồng.**

1.2. Thông qua báo cáo của Hội đồng Quản trị số 02.1/BC-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.3. Thông qua báo cáo của Thành viên Hội đồng Quản trị độc lập số 03.2/BC-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.4. Thông qua báo cáo của Ban Kiểm soát số 03/BC-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.5. Thông qua phương án sử dụng/phân chia lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến ngày 31/12/2025 và đề xuất kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026 như sau:

a. Phân phối lợi nhuận năm 2025

Báo cáo phân phối lợi nhuận năm 2025 của Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát được chi tiết sau (số liệu sau kiểm toán):

STT	Chỉ tiêu	Tỷ lệ trích	Công ty mẹ	Hợp nhất
1	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31.12.2024 (Theo BCTC năm 2025 đã kiểm toán)		4.825.507.993	421.056.068.187



2	Lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 (Theo BCTC năm 2025 đã kiểm toán)		1.979.664.361.523	1.600.250.990.769
3	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31.12.2025 (Theo BCTC năm 2025 đã kiểm toán)		616.526.165.919	608.219.802.764
4	Trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi:	2,81 %	3.200.000.000	45.000.000.000
<i>a</i>	<i>Quỹ khen thưởng phúc lợi đã tạm trích tại các công ty thành viên (Trình bày trên BCTC năm 2025 đã kiểm toán)</i>			41.800.000.000
<i>b</i>	<i>Quỹ khen thưởng phúc lợi trích bổ sung</i>		3.200.000.000	3.200.000.000
5	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2025 còn lại sau khi trích các quỹ (=3-4)		613.326.165.919	605.019.802.764

Mức chi trả cổ tức 2025 phần còn lại dựa trên **Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2025 còn lại sau khi trích các quỹ** tại mục 5 như trên được trình bày tại khoản 1.6 Điều 1 Nghị quyết này.

b. Đề xuất kế hoạch phân phối lợi nhuận năm 2026

- Quỹ Khen thưởng Phúc lợi: Mức trích lập tối đa 5% lợi nhuận sau thuế thực đạt. ĐHĐCĐ ủy quyền cho Tổng Giám đốc quyết định việc trích và chi quỹ cụ thể. Tổng Giám đốc được quyền ủy quyền lại.
- Quỹ Khen thưởng Ban điều hành Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát và Ban điều hành các công ty thành viên: Tối đa 5% của phần lợi nhuận sau thuế vượt kế hoạch. ĐHĐCĐ ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị xem xét, quyết định mức thưởng, hình thức thưởng và phương án thưởng cụ thể.
- Thù lao Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát: Tối đa bằng 1% lợi nhuận sau thuế thực đạt của năm 2026. ĐHĐCĐ ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT quyết định hình thức, mức chi thù lao cụ thể cho từng thành viên trong nguồn lực tổng quỹ thù lao đã được phê duyệt.

1.6. Thông qua phương án chi trả cổ tức năm 2025:

a. Báo cáo cổ tức đã chi trả năm 2025

- Số tiền đã chi trả: 946.907.635.410 VNĐ.



- Tỷ lệ chi trả: 35,464%.
- Hình thức chi trả: Bằng tiền mặt.
- Nguồn chi trả: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.
- Thời gian thực hiện: Quý II - Quý III năm 2025.

b. Phương án chi trả cổ tức phần còn lại năm 2025

- Số tiền chi trả: 598.500.000.000 VNĐ.
- Tỷ lệ chi trả: 21%.
- Hình thức chi trả: Bằng tiền mặt.
- Nguồn chi trả: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.
- Thời gian thực hiện: Trong vòng 6 tháng kể từ ngày được ĐHĐCĐ thông qua.
- Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị quyết định phương án chi tiết chi trả cổ tức.
- Ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thành việc chi trả cổ tức phần còn lại năm 2025.

1.7. Thông qua tỷ lệ trả cổ tức dự kiến năm 2026: dự kiến 30%.

- Ủy quyền cho Hội đồng Quản trị quyết định phương án chi tiết tạm ứng cổ tức năm 2026.
- Ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thành việc tạm ứng cổ tức năm 2026.

1.8. Thông qua nội dung Điều lệ theo tờ trình số 06/TT-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.9. Thông qua Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2025 đã được kiểm toán theo tờ trình số 07/TT-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

1.10. Thông qua báo cáo thù lao Hội đồng Quản trị và Ban Kiểm soát năm 2025 theo tờ trình số 08/TT-ĐHĐCĐ.2026 ngày 27/3/2026.

Điều 2. Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các bộ phận liên quan có nghĩa vụ thi hành Nghị quyết này. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Các cơ quan, tổ chức liên quan;
- Lưu./.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN VIỆT THẮNG

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát số 08/2026/BB-HĐQT ngày 05/05/2026.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NÔNG NGHIỆP HÒA PHÁT
QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc triển khai phương án chi tiết chi trả cổ tức năm 2025, cụ thể:
Phương án chi tiết chi trả cổ tức còn lại năm 2025 bằng tiền mặt

- Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát
- Mã chứng khoán : HPA
- Loại cổ phần : Cổ phần phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 VNĐ/cổ phần
- Vốn điều lệ hiện nay : 2.850.000.000.000 VNĐ
- Tỷ lệ chi trả cổ tức bằng tiền mặt : **21%/Vốn điều lệ** (Cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu sẽ được nhận 2100 đồng)
- Tổng giá trị tiền mặt dự kiến chi trả theo mệnh giá : **598.500.000.000 VNĐ**
- Nguồn chi trả : Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2025.
- Thời gian chi trả : Tháng 5 – 10/2026.
- Đối tượng phát hành : Các cổ đông hiện hữu của HPA có tên trong danh sách người sở hữu cổ phần tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng tiền mặt do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt



Nam (VSDC) cung cấp.

- Phương thức thực hiện :
- + Đối với chứng khoán đã lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các công ty chứng khoán - nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Văn phòng Công ty Cổ phần Phát triển Nông nghiệp Hòa Phát, địa chỉ: 39 Nguyễn Đình Chiểu, phường Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội vào các ngày làm việc trong tuần. Khi đến nhận cổ tức, cổ đông xuất trình CMND/CCCD và Giấy chứng nhận sở hữu cổ phiếu.
- Ủy quyền cho Tổng Giám đốc thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thành việc trả cổ tức bằng tiền mặt.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký. Tổng Giám đốc và các phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Các cơ quan, tổ chức liên quan;
- Lưu./.



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Việt Cường

