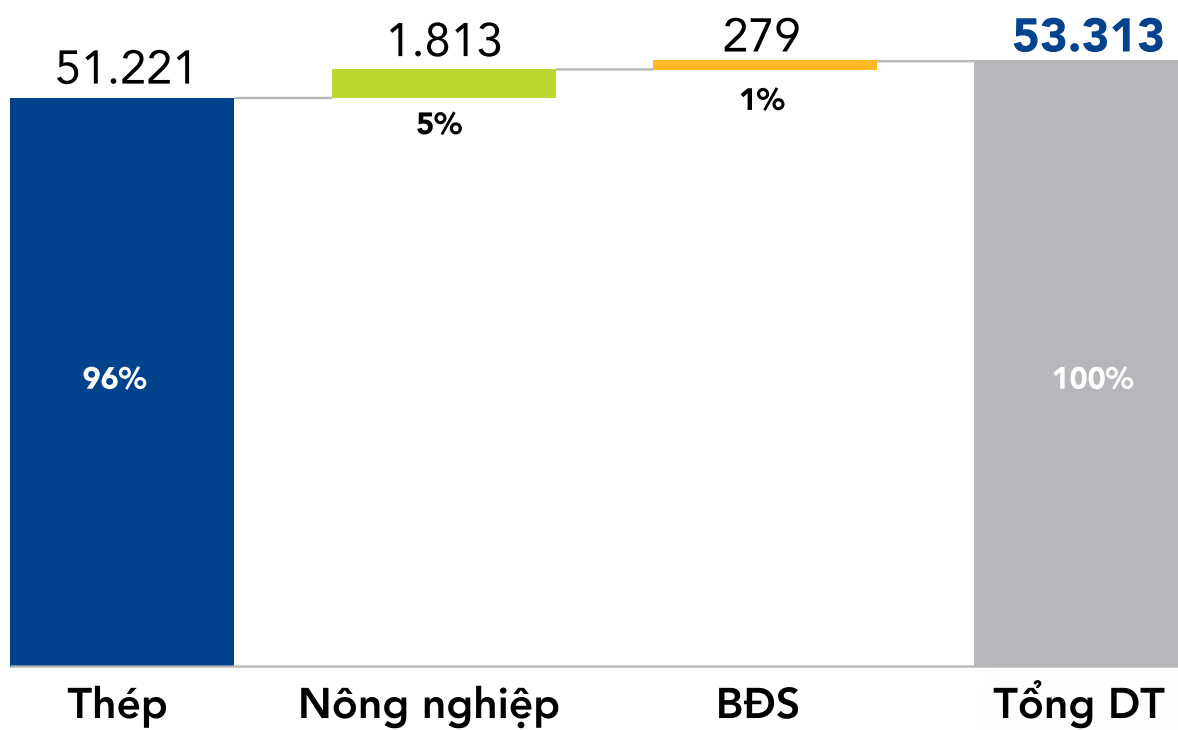




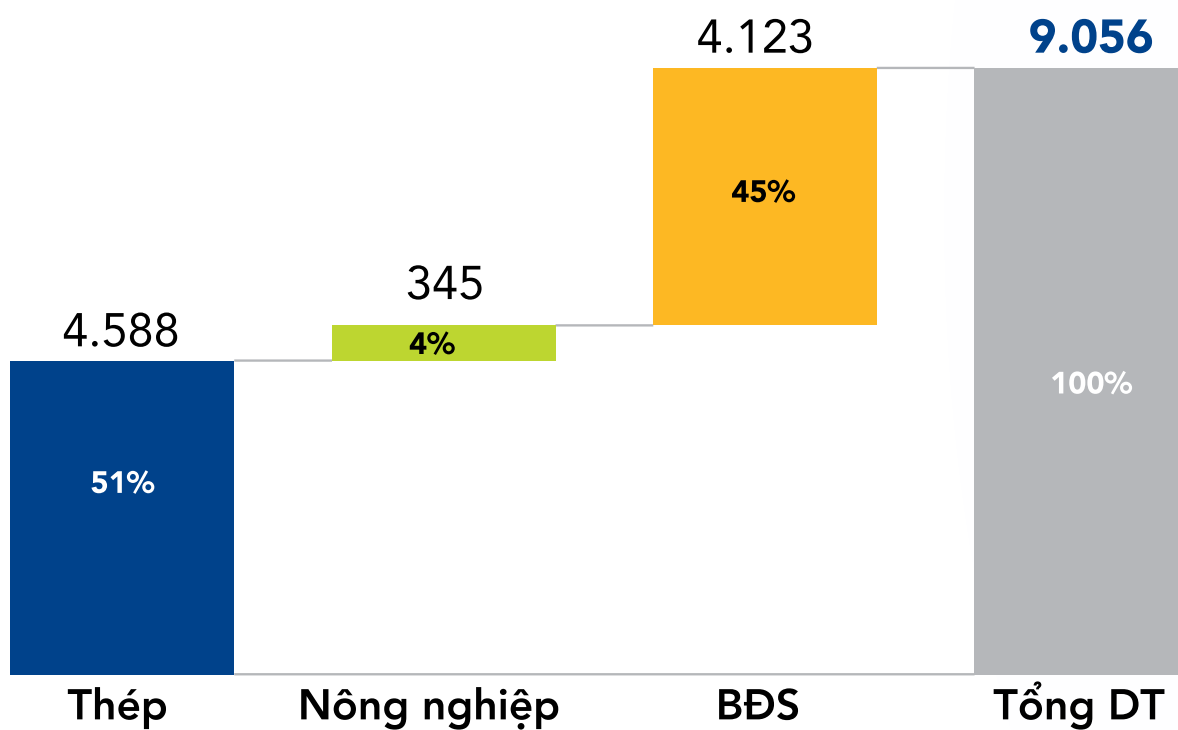
TẬP ĐOÀN HÒA PHÁT  TỔNG QUAN TÌNH HÌNH KINH DOANH

QUÝ I – 2026

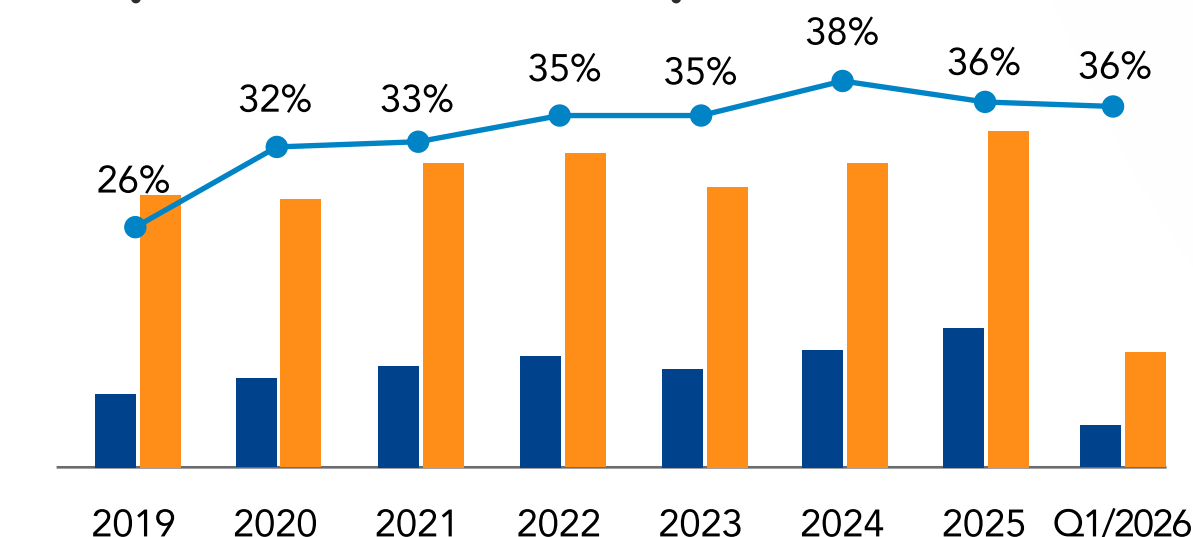
DOANH THU THEO NHÓM NGÀNH Q1-2026



LNST THEO NHÓM NGÀNH Q1-2026



THỊ PHẦN THÉP XÂY DỰNG CỦA HÒA PHÁT



KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1-2026

Q1/2026, doanh thu hợp nhất Hòa Phát đạt 53.313 tỷ đồng, tăng 15.362 tỷ đồng, tương ứng tăng 40% so với cùng kỳ năm trước (Q1/2025: 37.951 tỷ đồng). Lợi nhuận sau thuế (không bao gồm chuyển nhượng vốn) đạt 5.046 tỷ đồng, tăng 47% so với cùng kỳ năm ngoái. Lợi nhuận sau thuế đạt 9.056 tỷ đồng, tăng 5.706 tỷ đồng, tương ứng tăng 170% so với cùng kỳ năm trước (Q1/2025: 3.350 tỷ đồng), hoàn thành 25% và 41% kế hoạch doanh thu và lợi nhuận sau thuế của cả năm.

TĂNG TRƯỞNG LỢI NHUẬN ĐẾN TỪ NHÓM THÉP

Q1/2026, doanh thu và LNST của Nhóm thép đạt lần lượt 51.221 tỷ đồng và 4.588 tỷ đồng, tăng 43% và 61% so với cùng kỳ năm ngoái, đóng góp lần lượt 96% và 51% vào doanh thu và LNST hợp nhất của Tập đoàn. Nhóm ngành Nông nghiệp cũng ghi nhận kết quả kinh doanh khả quan với doanh thu thuần đạt 1.813 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế đạt 345 tỷ đồng, đóng góp tỷ trọng 3% và 4%

vào doanh thu và LNST hợp nhất của Tập đoàn. Nhóm ngành bất động sản đạt doanh thu 278 tỷ đồng và LNST đạt 4.123 tỷ đồng, tăng 38% và 4517% so với cùng kỳ năm ngoái, chiếm tỷ trọng lần lượt 1% và 45% doanh thu và LNST của tập đoàn, do hoạt động chuyển nhượng dự án bất động sản ở Phố Nối, tỉnh Hưng Yên.

QUÝ I - 2026

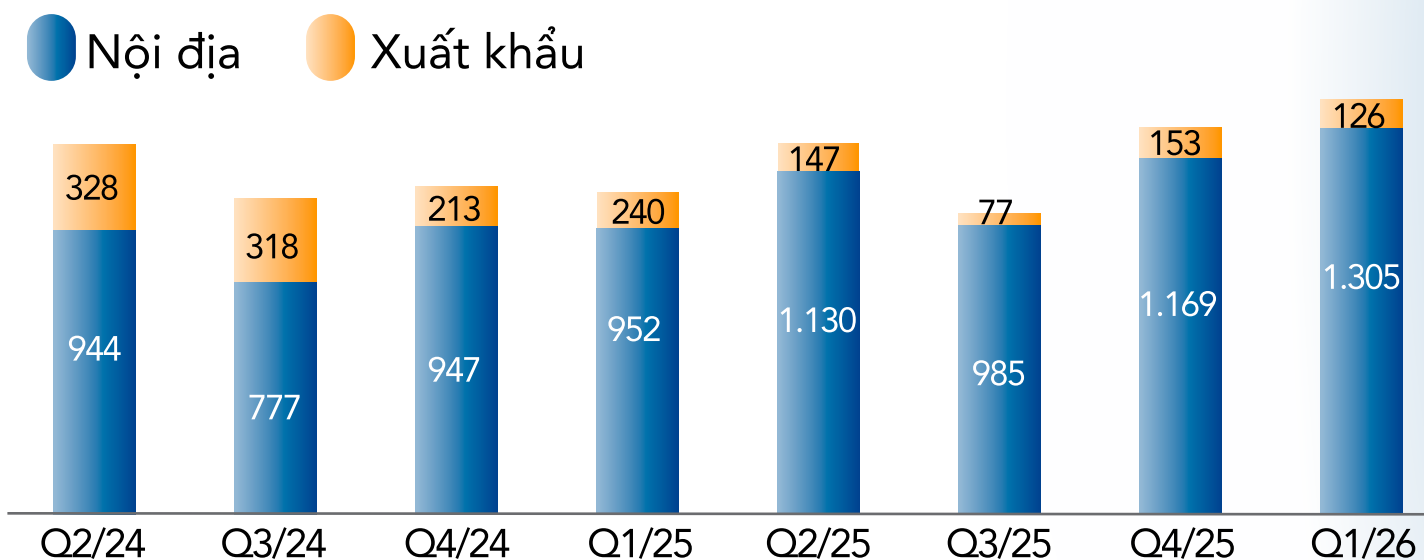
TỔNG TÀI SẢN	259.328 TỶ VND 9.898 TR.USD
VỐN CHỦ SỞ HỮU	139.782 TỶ VND 5.335 TR.USD
DOANH THU	53.313 TỶ VND 2.035 TR.USD
EBITDA	14.950 TỶ VND 571 TR.USD
LỢI NHUẬN SAU THUẾ	9.056 TỶ VND 346 TR.USD

CÁC CHỈ TIÊU TÀI CHÍNH

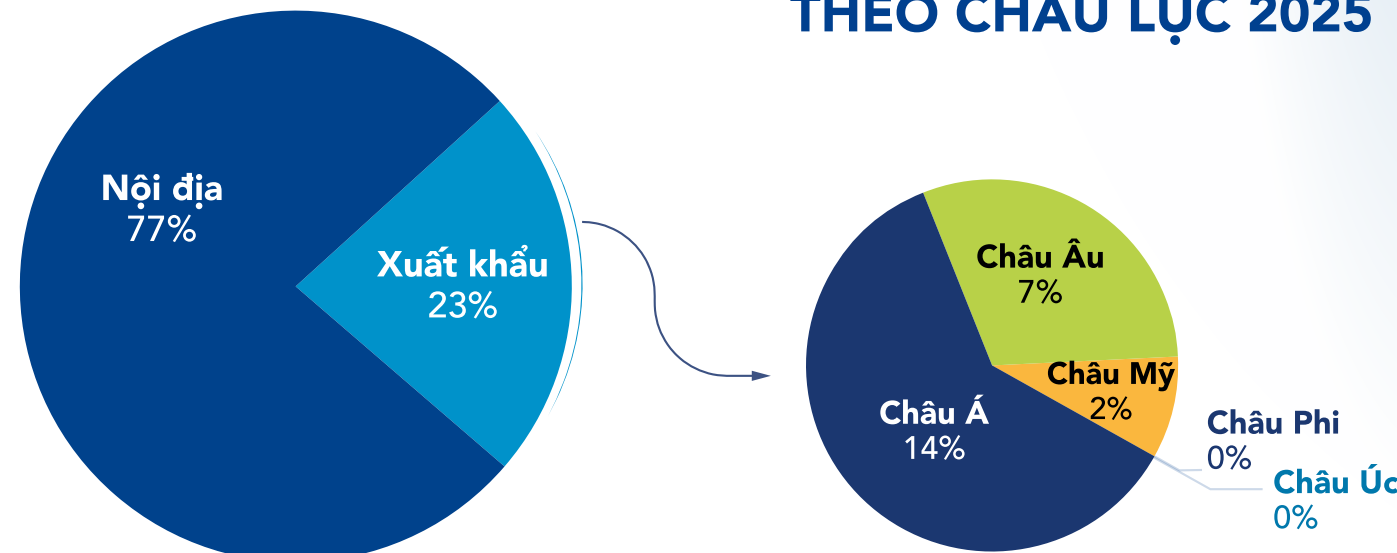
		Q1-26	Q1-25	LTM	FY-25
Doanh thu	tỷ VNĐ	53.313	37.951	173.695	158.332
GVHB	tỷ VNĐ	44.536	32.198	143.957	131.618
LN gộp	tỷ VNĐ	8.365	5.424	27.438	24.498
Biên LN gộp	%	16%	14%	16%	15%
EBITDA	tỷ VNĐ	14.950	6.268	37.846	29.165
Biên EBITDA	%	28%	17%	22%	18%
LNST	tỷ VNĐ	9.056	3.350	21.221	15.515
Biên LN thuần	%	17%	9%	12%	10%
Tổng tài sản	tỷ VNĐ	259.328	257.899	259.328	257.899
Tổng VCSH	tỷ VNĐ	139.782	131.220	139.782	131.220
ROA	%			8%	7%
ROE	%			16%	13%

(Nguồn dữ liệu: <https://www.hoaphat.com.vn/quan-he-co-dong/bao-cao-tai-chinh>)

SẢN LƯỢNG THÉP XÂY DỰNG NỘI ĐỊA VÀ XUẤT KHẨU THEO QUÝ (NGHÌN TẤN)



TỶ TRỌNG DOANH THU THUẦN XUẤT KHẨU THEO CHÂU LỤC 2025

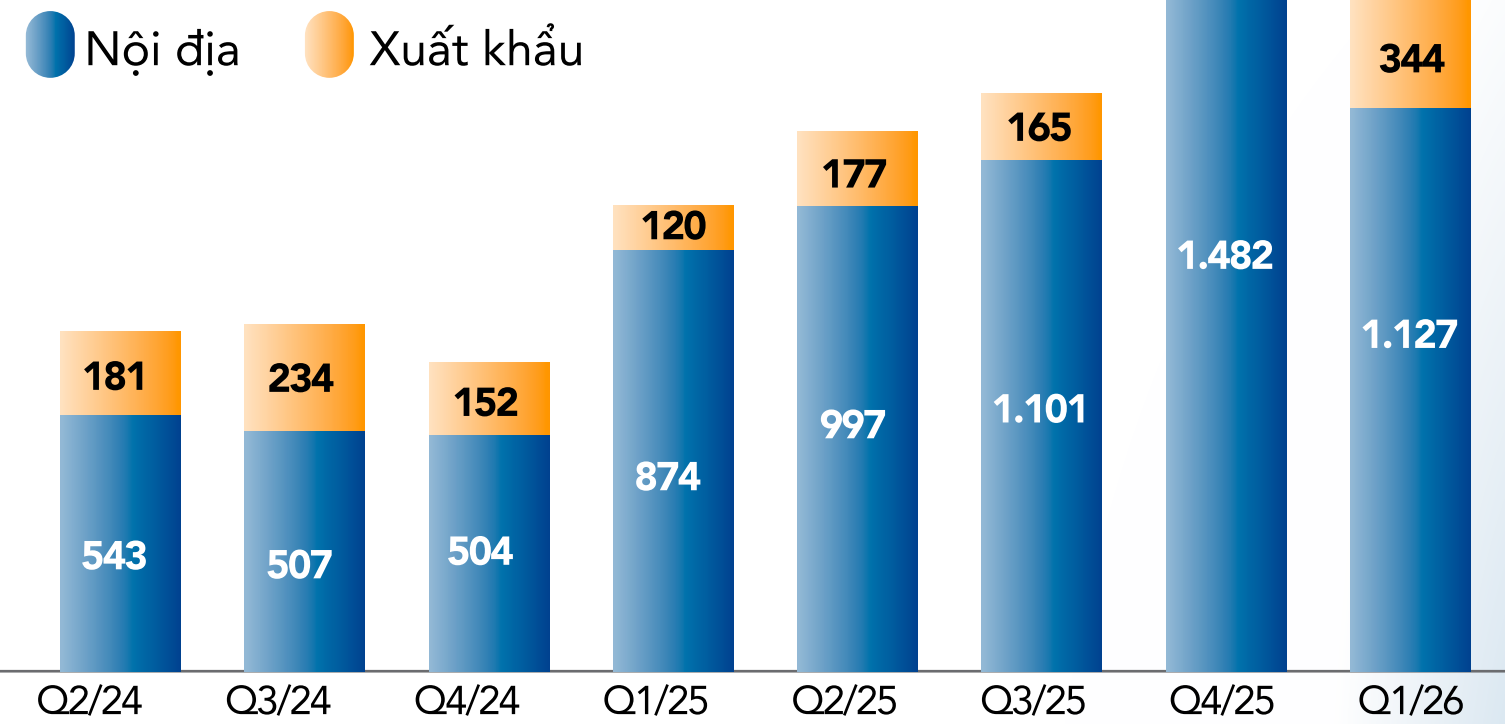


Q1/2026, THỊ TRƯỜNG NỘI ĐỊA TĂNG TRƯỞNG TỐT NHỜ ĐẦU TƯ CÔNG VÀ NGÀNH XÂY DỰNG, GIÚP HÒA PHÁT DUY TRÌ SẢN LƯỢNG VÀ THỊ PHẦN ỔN ĐỊNH

Trong Q1/2026, ngành thép Việt Nam ghi nhận những tín hiệu tích cực, được hỗ trợ bởi các yếu tố vĩ mô trong nước. Theo báo cáo kinh tế - xã hội Q1/2026, GDP Việt Nam tăng 7,83%; trong đó khu vực công nghiệp và xây dựng tăng 8,92%, riêng xây dựng tăng 8,36%. Giải ngân vốn đầu tư công Q1/2026 đạt 110.288 tỷ đồng, tương đương 11% kế hoạch Thủ tướng giao; trong đó vốn ngân sách trung ương đạt 8,4% và ngân sách địa phương đạt 12,3%. So với cùng kỳ 2025, giá trị giải ngân tăng khoảng 29.981 tỷ đồng. Vì vậy, Hòa Phát xác định ưu tiên tập trung vào thị trường nội địa, coi đây là thị trường chủ lực do tiềm năng tăng trưởng tốt. Q1/2026, Tập đoàn Hòa Phát sản xuất 3,3 triệu tấn thép thô, tăng 25% so với Q1/2025 và tăng 8% so với Q4/2025. Sản lượng bán hàng các sản phẩm thép xây dựng, thép cuộn chất lượng cao, thép cuộn cán nóng và phôi thép đạt 3 triệu tấn, tăng 26% so với cùng kỳ năm trước. Thép Hòa Phát còn sản xuất và cung cấp cho thị trường trong nước và xuất khẩu nhiều loại sản phẩm thép như ống thép, tôn mạ, thép dự ứng lực các loại. Trong quý đầu năm, Tập đoàn cung cấp 241.000 tấn ống thép, 106.000 tấn tôn mạ, tăng tương ứng 30% và 19% so với Q1/2025. Thép dự ứng lực, thép rút dây các loại đạt hơn 62.000 tấn, tăng 63% so với cùng kỳ năm trước. Hòa Phát vẫn duy trì thị phần số 1 về thép xây dựng ở Việt Nam với tỷ lệ 36% trong Q1/2026.

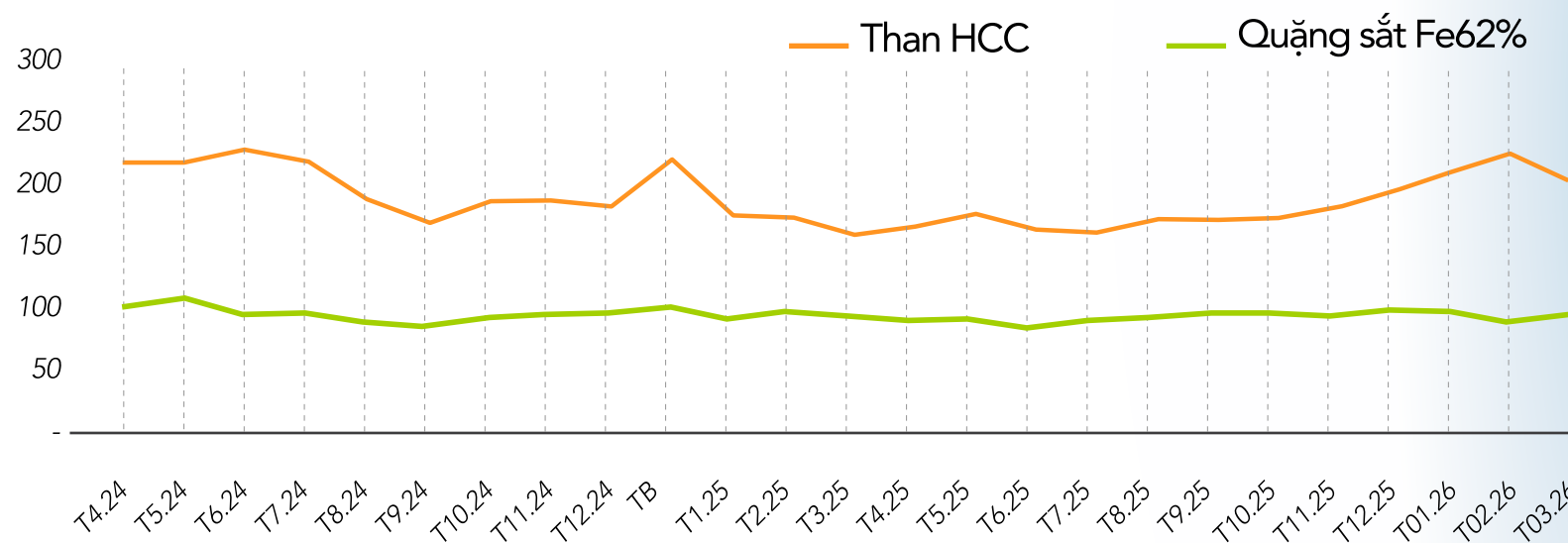
Về xuất khẩu, trong Q1/2026, hoạt động xuất khẩu thép của Việt Nam tiếp tục đối mặt với các điều kiện thị trường kém thuận lợi tương tự các quý trước. Nhu cầu tại các thị trường lớn như EU và Mỹ vẫn ở mức thấp do lĩnh vực xây dựng phục hồi chậm, trong khi Trung Quốc gia tăng xuất khẩu thép giá rẻ, làm gia tăng áp lực cạnh tranh tại ASEAN và Trung Đông. Bên cạnh đó, các rào cản thương mại, đặc biệt là cơ chế CBAM của EU và các biện pháp phòng vệ thương mại tại nhiều quốc gia, tiếp tục làm tăng chi phí tuân thủ và hạn chế khả năng mở rộng thị trường. Trong bối cảnh đó, xuất khẩu của Tập đoàn trong Q1/2026 ghi nhận mức cải thiện nhẹ so với các quý trước, phản ánh nỗ lực mở rộng thị trường và tối ưu kênh bán hàng. Tuy nhiên, xu hướng chung vẫn thận trọng khi các yếu tố bất lợi được dự báo còn kéo dài trong năm 2026. Hòa Phát tiếp tục duy trì tỷ trọng xuất khẩu ở mức hợp lý, hướng tới đa dạng hóa thị trường và hạn chế phụ thuộc vào bất kỳ khu vực cụ thể nào.

SẢN LƯỢNG HRC NỘI ĐỊA VÀ XUẤT KHẨU THEO QUÝ (NGHÌN TẤN)



Năm 2025, dự án Hòa Phát Dung Quất 2 đã hoàn tất chạy thử và chính thức đi vào hoạt động. Nhờ sự đóng góp của dự án này, Q1/2026, thép cuộn cán nóng đạt sản lượng 1,47 triệu tấn, tăng 48% so với năm cùng kỳ năm ngoái, tập trung ở thị trường nội địa. Từ T4/2026, Chính phủ áp dụng tạm thời thuế chống lẩn tránh thuế chống bán phá giá chính thức đối với HRC khổ lớn nhập khẩu từ Trung Quốc, giúp hạn chế các hành vi lẩn tránh thuế và cạnh tranh không lành mạnh tại thị trường nội địa. Nhờ đó, Hòa Phát không chỉ tăng tốc tiêu thụ sản phẩm nội địa, mà còn củng cố vững chắc vị thế dẫn đầu thị trường thép cuộn cán nóng tại Việt Nam, đóng góp tích cực vào sự phát triển bền vững của ngành thép quốc gia.

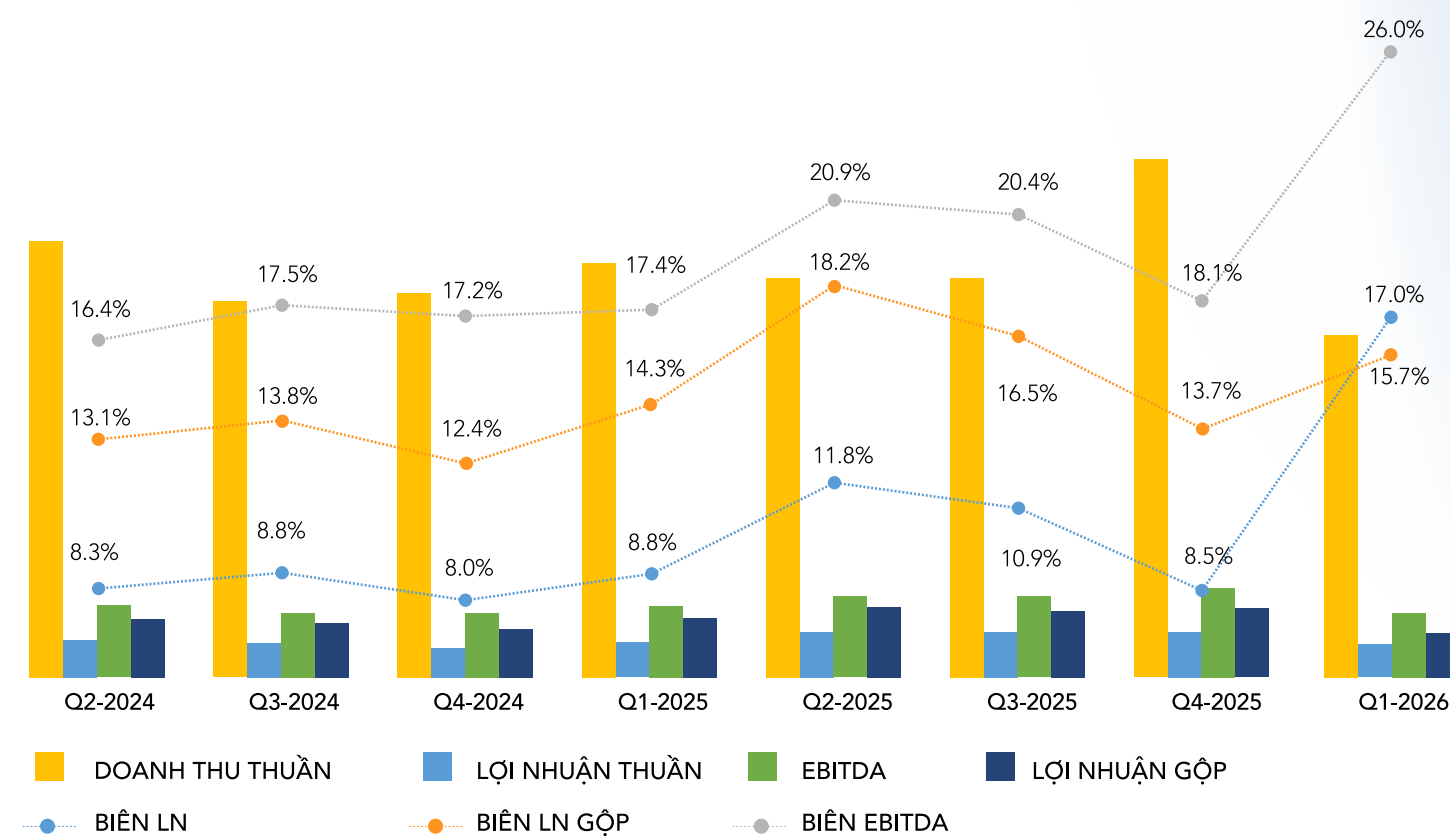
BIẾN ĐỘNG GIÁ QUẶNG SẮT & THAN HCC

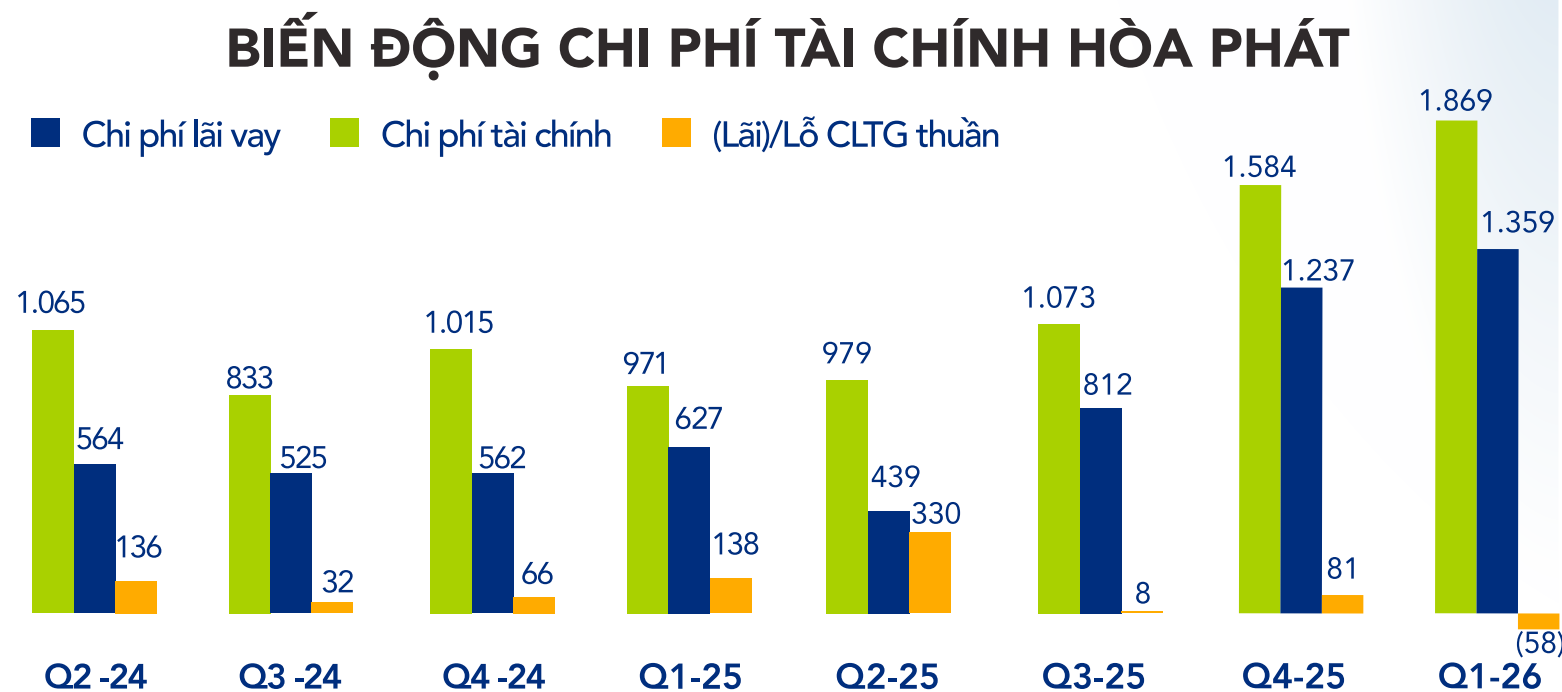
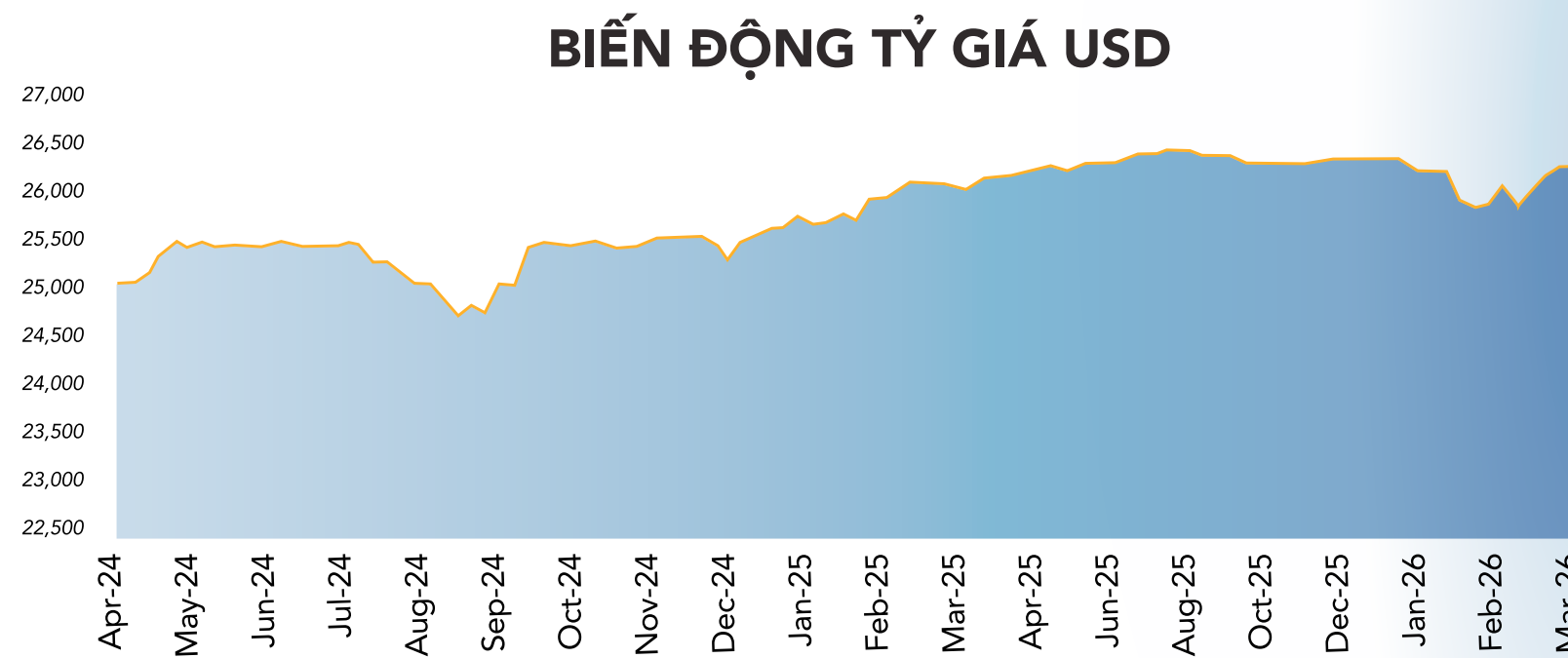
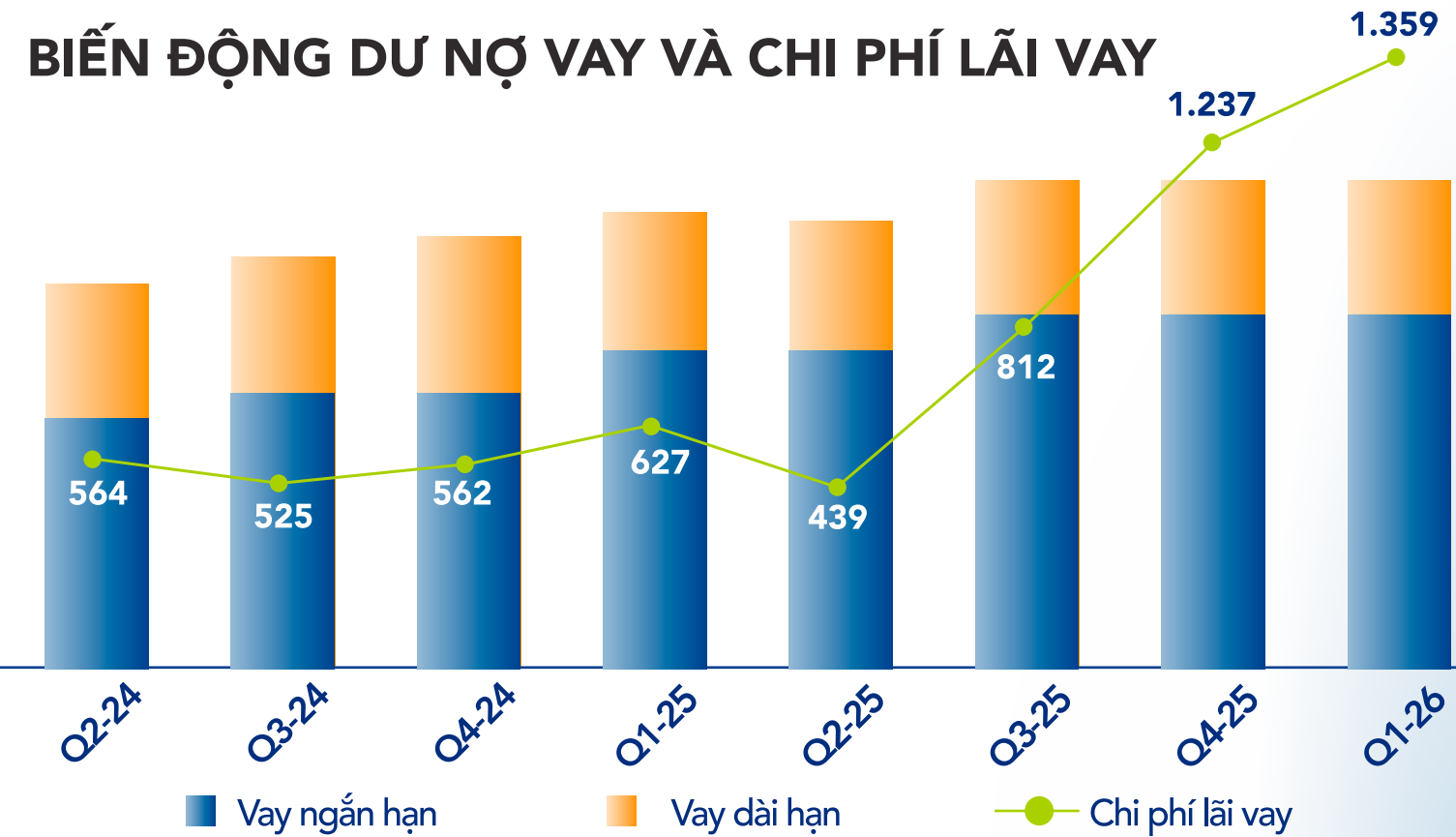


GIÁ NGUYÊN VẬT LIỆU TĂNG BIÊN LỢI NHUẬN VẪN DUY TRÌ TỐT TRONG Q1/2026

Trong Q1/2026, diễn biến than luyện cốc cho thấy sự tăng giá mang tính chu kỳ từ Q4/2025, trong bối cảnh môi trường vĩ mô toàn cầu vẫn duy trì trạng thái thận trọng. Giá than HCC ghi nhận xu hướng tăng trong hai tháng đầu năm, đạt đỉnh quanh 245 USD/tấn do hoạt động tái tích trữ sau kỳ nghỉ Tết Nguyên Đán và nhu cầu ổn định từ các thị trường ngoài Trung Quốc, đặc biệt là Ấn Độ, trước khi điều chỉnh về vùng 230 USD/tấn trong tháng 3. Trong khi đó, giá quặng sắt tăng nhẹ do chi phí vận tải tăng. Việc giá nguyên liệu và chi phí vận tải biển tăng mạnh cũng gây ra nhiều thách thức đối với các hoạt động sản xuất các sản phẩm thép trong Q1/2026.

Dù vậy, Tập đoàn duy trì công tác quản trị chi phí sản xuất chặt chẽ. Qua đó, biên lợi nhuận gộp Q1/2026 đạt khoảng 16% và biên lợi nhuận ròng từ hoạt động kinh doanh thông thường đạt 10%, cải thiện so với mức 14% và 8% cùng kỳ năm ngoái và mức 14% và 8.5% của Q4/2025.





CHI PHÍ TÀI CHÍNH VÀ LÃI VAY CỦA HÒA PHÁT TIẾP TỤC XU HƯỚNG TĂNG DO DỪNG VỐN HÓA VÀO DUNG QUẤT 2

Tổng dư nợ vay của Tập đoàn tại thời điểm cuối Q1/2026 đạt hơn 90.617 tỷ đồng, giảm nhẹ so với mức 92.174 tỷ tại cuối Q4/2025 do bắt đầu đi vào kỳ trả nợ khoản vay tài trợ cho dự án Dung Quất 2.

Q1/2026, chi phí tài chính của Hòa Phát tăng 284 tỷ, tương ứng tăng 18% so với Q4/2025. Trong đó chi phí lãi vay tăng 96 tỷ, tương ứng tăng 8% so với Q4/2025, phát sinh chủ yếu từ việc ghi nhận chi phí lãi vay tăng lên do dừng vốn hóa sau khi Dung Quất 2 chính thức đi vào hoạt động và do mặt bằng lãi suất cho vay VND tiếp tục duy trì ở mức cao trong Q1/2026. Theo số liệu từ NHNN, trong Q1/2026, tăng trưởng tín dụng đạt khoảng 2,15%, trong khi huy động vốn chỉ tăng 0,44%. Ngoài ra, tỷ lệ dư nợ cho vay so với tổng tiền gửi (LDR) trong Q1/2026 có những ngân hàng lên mức 113%, phản ánh tăng trưởng tín dụng vượt huy động và thanh khoản hệ thống bắt đầu thu hẹp. Sự chênh lệch cung - cầu này buộc các ngân hàng phải tăng lãi suất để hút vốn để đáp ứng đà tăng tín dụng kinh doanh - sản xuất, dẫn đến lãi suất cho vay duy trì mức cao trong Q1/2026.

Trong Q1/2026, tỷ giá USD/VND đã giảm nhẹ trong 2 tháng đầu so với cuối năm 2025, trước khi tăng trở lại do chiến sự Mỹ và Iran xảy ra vào đầu tháng 3. Lãi và lỗ chênh lệch tỷ giá của Hòa Phát từ các giao dịch thanh toán gốc ngoại tệ trong Q1/2026 lần lượt là 429 và 464 tỷ đồng, trong khi khoản lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện gần 1,5 tỷ đồng đến từ đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ, giảm 83% so với quý trước. Tổng ảnh hưởng từ biến động tỷ giá trong quý này là lãi 58 tỷ đồng, tăng 197 tỷ so với cùng kỳ năm 2025. Điều này phản ánh việc Hòa Phát chủ động quản trị rủi ro tỷ giá và cơ cấu dư nợ ngoại tệ. Nhìn chung, chi phí tài chính vẫn nằm trong tầm kiểm soát và chưa tạo áp lực đáng kể lên hiệu quả hoạt động cốt lõi.



CẬP NHẬT CÁC DỰ ÁN THÉP TRỌNG ĐIỂM CỦA TẬP ĐOÀN TRONG Q1/2026

DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT RAY VÀ THÉP ĐẶC BIỆT

Hết Q1/2026, Hòa Phát đã hoàn thành 35% tiến độ xây dựng Dự án Nhà máy Sản xuất Ray và Thép đặc biệt Hòa Phát Dung Quất. Dự án đang trong giai đoạn cao điểm thi công nhằm đảm bảo nhà thầu bắt đầu lắp đặt dây chuyền thiết bị từ T6/2026. Nhà máy Sản xuất Ray và Thép đặc biệt Hòa Phát Dung Quất có công suất thiết kế 700.000 tấn/năm, sử dụng dây chuyền công nghệ từ Tập đoàn SMS group (Đức), trang bị hệ thống giá cán bốn trục linh hoạt có độ chính xác cao, đáp ứng các tiêu chuẩn khắt khe nhất trên thế giới. T6/2026, dây chuyền thiết bị cơ điện sẽ bắt đầu được lắp đặt. Từ Q3/2026, chuyên gia của SMS group sẽ sang Việt Nam để trực tiếp giám sát, hiệu chỉnh và chạy thử thiết bị. Song song với việc đẩy mạnh tiến độ xây dựng, Hòa Phát cũng phối hợp với nhà thầu SMS group và Trường Vật liệu - Đại học Bách khoa tổ chức đào tạo cho đội ngũ kỹ sư, nhân sự kỹ thuật để có thể nhanh chóng nhận chuyển giao công nghệ, sẵn sàng làm chủ sản xuất và vận hành nhà máy ổn định.

KHU LIÊN HỢP SẢN XUẤT GANG THÉP HÒA PHÁT DUNG QUẤT 2

Trong Q1/2026, Khu liên hợp sản xuất gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 đã chính thức vận hành ở mức 100% công suất thiết kế, đánh dấu một cột mốc quan trọng trong chiến lược mở rộng quy mô và nâng cao năng lực sản xuất của Tập đoàn Hòa Phát. Dự án Dung Quất 2, với trọng tâm là sản xuất thép cuộn cán nóng (HRC), được xem là trụ cột giúp Hòa Phát gia tăng tỷ trọng sản phẩm thép dẹt – phân khúc có giá trị gia tăng cao và đóng vai trò then chốt trong chuỗi cung ứng công nghiệp như cơ khí chế tạo, ô tô và hạ tầng. Việc vận hành Dung Quất 2 ở mức 100% công suất được kỳ vọng sẽ góp phần nâng tổng sản lượng thép cuộn cán nóng (HRC) của Tập đoàn lên khoảng 8,6 triệu tấn mỗi năm, qua đó củng cố vị thế dẫn đầu trong phân khúc thép dẹt tại thị trường nội địa và khu vực.

NHÀ MÁY ỐNG THÉP LONG AN

Công ty CP Sản phẩm thép Hòa Phát Long An đã hoàn thành đồng bộ thiết bị và chính thức đưa Nhà máy ống thép vào vận hành từ T1/2026, đánh dấu bước mở rộng sản xuất và thị trường trong nước cũng như xuất khẩu. Tọa lạc tại tỉnh Tây Ninh (Long An cũ), cửa ngõ kết nối TP.HCM và các tỉnh Đồng bằng sông Cửu Long, Nhà máy Ống thép Hòa Phát Long An được đầu tư đồng bộ với hệ thống dây chuyền hiện đại, công suất 400.000 tấn/năm do Công ty CP Sản phẩm thép Hòa Phát Long An triển khai. Tổng mức đầu tư của dự án là 2.600 tỷ đồng, trên diện tích 15 ha, chia thành 2 giai đoạn. T12/2025, dự án hoàn thành giai đoạn 1. Đến T1/2026, Nhà máy chính thức hoàn thiện 100%, toàn bộ dây chuyền sản xuất được đưa vào vận hành đồng bộ, ổn định, tạo việc làm cho gần 1.000 lao động địa phương. Nhà máy chuyên sản xuất các dòng ống thép phục vụ xây dựng dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật như ống thép đen, ống thép tôn mạ kẽm, ống thép mạ kẽm nhúng nóng, thép cuộn tôn mạ kẽm và đặc biệt các sản phẩm ống thép có kích thước siêu lớn. Toàn bộ sản phẩm đều được kiểm soát nghiêm ngặt, đáp ứng các tiêu chuẩn quốc tế như ASTM (Mỹ), BS EN (Anh).



285 TRIỆU CỔ PHIẾU HPA CHÍNH THỨC CHÀO SÀN HOSE

Trong T1/2026, HPA đã hoàn tất chào bán 30 triệu cổ phiếu ra công chúng, huy động khoảng 1.257 tỷ đồng, qua đó nâng vốn điều lệ từ 2.550 tỷ lên 2.850 tỷ đồng. Sau đó, toàn bộ 285 triệu cổ phiếu được HOSE chấp thuận niêm yết và chính thức giao dịch từ ngày 06/02/2026. Việc niêm yết được lãnh đạo Hòa Phát đánh giá là giúp doanh nghiệp tăng tính minh bạch, nâng cao uy tín và mở rộng khả năng huy động vốn để phục vụ tái cơ cấu tài chính, bổ sung vốn lưu động và đầu tư mở rộng sản xuất. Đây cũng là dấu mốc quan trọng sau 10 năm Hòa Phát tham gia lĩnh vực nông nghiệp. Về kết quả kinh doanh, năm 2025 HPA đạt doanh thu khoảng 8.326 tỷ đồng (+18% YoY) và lợi nhuận sau thuế 1.600 tỷ đồng (+55%), đều vượt kế hoạch. Màng chăn nuôi heo là chủ lực, đóng góp khoảng 44% doanh thu, bên cạnh màng thức ăn chăn nuôi tăng trưởng ổn định. Lợi thế cạnh tranh của HPA đến từ mô hình tích hợp dọc Feed-Farm. Công ty vừa sản xuất thức ăn chăn nuôi, vừa chăn nuôi quy mô lớn, tạo chuỗi giá trị khép kín. Hiện Hòa Phát dẫn đầu thị trường trứng gà sạch miền Bắc, nằm trong top 10 về quy mô đàn heo nái và top 13 doanh nghiệp sản xuất thức ăn chăn nuôi lớn nhất Việt Nam.

Đến năm 2030, HPA đặt mục tiêu doanh thu vượt 12.000 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế khoảng 1.750 tỷ đồng với ROE duy trì trên 25%. Trong 5 năm tới, công ty sẽ đầu tư hơn 1.500 tỷ đồng để xây dựng thêm 3 trang trại chăn nuôi heo và 1 nhà máy thức ăn chăn nuôi thứ ba ở miền Bắc, nâng tổng công suất lên 1 triệu tấn thức ăn chăn nuôi/năm và 900.000 con heo thương phẩm/năm.

HPA cam kết minh bạch thông tin với hệ thống báo cáo tài chính đầy đủ, kịp thời, tuân thủ nghiêm các quy định pháp luật đối với công ty niêm yết. Về chính sách cổ tức giai đoạn 2026–2030, HPA dự kiến không phát hành thêm cổ phiếu để huy động vốn, tránh pha loãng cổ phần của cổ đông hiện hữu.



TUYÊN BỐ MIỄN TRỪ TRÁCH NHIỆM

Các thông tin trong tài liệu này được cung cấp bởi Bộ phận quan hệ cổ đông - Ban tài chính Tập đoàn Hòa Phát nhằm mục đích công bố các thông tin có liên quan đến kết quả hoạt động kinh doanh của Tập đoàn trong kỳ công bố. Tài liệu này có thể đề cập đến các thông tin mang tính chất dự báo và kỳ vọng cho tương lai có thể liên quan đến những rủi ro và sự không chắc chắn. Các dự báo có thể thay đổi do ảnh hưởng bởi những rủi ro và sự kiện phát sinh ngoài dự kiến trong tương lai dẫn đến khác biệt với kết quả thực tế.

Tài liệu này chỉ được lập cho mục đích tham khảo. Tập đoàn Hòa Phát không chịu trách nhiệm cho việc đưa ra các quyết định dựa trên các thông tin được đề cập đến trong tài liệu này.

BAN TÀI CHÍNH - TẬP ĐOÀN HÒA PHÁT
BỘ PHẬN QUAN HỆ CỔ ĐÔNG

E: ir@hoaphat.com.vn

P: +84 24 3974 7751

W: <https://www.hoaphat.com.vn>